

FAIRE SUIVRE A TOUS LES PROPRIETAIRES VOULANT VOTER MACRON

>> **Le piège >> C'est vraiment un malin ce Macron**

>> Le piège

>> Analyse que je viens de lire et qui mérite réflexion :

>> Emmanuel MACRON, SUPPRESSION DE LA TAXE D'HABITATION, LE PIEGE :

>>

>> **Ce que déclare Emmanuel Macron :**

>>

>> Suppression de la taxe d'habitation : « promesse d'exonérer 80% de la population de la taxe d'habitation. »

>>

>> **Ce que Macron ne vous dit pas :**

>>

>> Il faudra impérativement compenser la suppression de la taxe d'habitation.

>> Selon le candidat Macron, la solution consisterait à taxer les

>> propriétaires de logement sur la base de loyers fictifs.

>>

>> Le système existe aujourd'hui en Suisse.

>>

>> Le hic, c'est qu'un propriétaire de logement ne se verse pas de loyers...

>>

>> **Comment cela fonctionne-t-il ?**

>>

>> Le fisc considère qu'un propriétaire de logement devient locataire de son logement.

>> En conséquence, il se verse un loyer fictif.

>> C'est ce loyer fictif qui sert de base fiscale pour la taxe.

>> Le propriétaire paie ainsi une double taxe foncière.

>>

>> Or, la double taxation est interdite en France.

>>

>> Conséquences d'un tel dispositif fiscal confiscatoire :

>>

>> **Remise en cause constitutionnelle du droit de propriété.>>**

>> Le propriétaire de logement devient, ou redevient un locataire.

>> C'est ce que l'on appelle la socialisation du droit de propriété.

>> Vous n'êtes plus chez vous puisque vous êtes locataire de vous-même.

>> Psychologiquement, en termes de déracinement, c'est très fort !

>>

>> Limitation et sélectivité du droit d'accès à la propriété. La mesure

>> dissuadera nombre de candidats à l'accession à la propriété.

>> Quel intérêt de devenir propriétaire si c'est pour être taxé sur des loyers

> inexistants.

>>

>> Impact négatif sur le marché de la construction immobilière, alors que les

>> besoins en matière de logement sont importants.>>

>> En synthèse :

>>

>> **Macron veut porter atteinte à votre première patrie, votre logement présent**

> **ou futur !!!**