

## Le lieu

C'est une grande propriété agricole d'environ 50 Ha à 2,4 Km d'un village du centre du Var  
Elle est composée de

- 1 grande bâtisse sur 2 étages pouvant accueillir jusqu'à 12 personnes (6 chambres doubles)
- 1 grande bâtisse sur 2 étages pouvant accueillir jusqu'à 8 personnes (4 chambres doubles)
- 1 maison individuelle pouvant accueillir jusqu'à 6 personnes (3 chambres doubles)
- 1 maison individuelle pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes

La cuisine et le salon sont de grands espaces considérés comme lieux communs, les salles de bain peuvent être privées ou communes.

L'installation électrique vient d'être refaite et est très modulable : on peut couper les circuits par étage et par pièce,

Le chauffage est électrique et peut lui aussi être disjoncté.

Les appartements donnent au sud et ont de grandes baies vitrées laissant entrer le soleil et une vue de la nature.

Parking pour voitures sur place.

Une route départementale passe au nord, à 20 mètres de l'arrière du bâtiment ; trafic modéré.

Un grand parc arboré prolonge les bâtiments.

Il est prévu de créer à plus long terme, un petit local où les hôtes disposeraient d'un téléphone fixe, et d'un ordinateur avec connexion internet, imprimante...

Le lieu est situé entre deux villages du moyen Var, à 10 Km de la ligne SNCF Nice-Marseille, (avec un arrêt des TER) et à 20 Km de Brignoles, et 1 heure de route de Toulon.

## L'environnement électromagnétique

### **a) Téléphonie mobile :**

- à l'Est et à 1,23 Km : 2 fois 2G et 3G - deux FH à 120° et 123,2°

- à l'ENE et à 2,15 Km : 2G et 3G

- à l'Ouest Nord-Ouest et à 2,45 Km : 2G et 3G

- à l'Ouest et à 2,64 Km : 2G, 3G et FH à 284,8°

et 2G, 3G et 3G, 4G et un FH à 287°

Sur le terrain devant la maison ces stations sont faibles

0,03 V/m sur l'Acoustimeter.

A l'intérieur des bâtiments; rien. Les murs sont très épais.

Les FH passent au loin.

## b) Haute tension 50 Hz :

1 - **deux lignes THT parallèles : l'une de 400 000 V , l'autre de 225 000 V** qui vont du Sud-ouest au Nord-est (alimentation de Nice et interconnexion avec l'Italie) passent à 850 m des bâtiments. Elle interdit toute promenade dans le secteur Nord-Ouest de la zone

2 - une ligne électrique aérienne de moyenne tension passe dans les vignes au nord des bâtiments parallèlement à la route à la distance de 37 mètres. Le champ magnétique en résultant à l'intérieur des bâtiments, **le dimanche 29/1/2017 vers midi est autour de 11 nT.**

3 - Ce sont des câbles de téléphone qui vont de poteau en poteau le long de la route en bordure de la propriété. Les **lignes de téléphone sont alimentées en 48 V continu + adsl.** Ils ne doivent apporter aucune nuisance.

**Notre objectif** est de remplir à l'année l'ensemble du gîte pour qu'il devienne un lieu d'accueil privilégié des EHS. La location longue durée sera possible à partir du mois de septembre 2017. Une période de location de courte durée (semaine/ quinzaine/ mois) vous sera proposée du **24 avril au 31 mai** pour tester les lieux. A l'issue de ce séjour, les personnes présentes auront donc la priorité si elles souhaitent venir y vivre au mois ou à l'année (à partir de septembre 2017). L'ensemble des 4 gîtes peut héberger 30 personnes.

## Conditions de location

- Sur réservation auprès du Gîte la Prévôte (Eric ou Sandrine Plumier)
- Avance de 30% de la somme totale du séjour
- Annulation, désistement jusqu'à 10 jours après réception du paiement
- Draps et serviettes fournis, participation à prévoir selon la durée du séjour
- Couettes en synthétique, prévoir couvertures en laine, duvet ...
- Animaux admis sous certaines conditions
- L'usage de téléphone portable est strictement interdit sur le domaine
- Ne pas porter de parfum ou vêtements lavés à la lessive chimique (pour permettre aux personnes chimicosensibles de rester)
- L'Association et le propriétaire du Gîte demandent une certaine discrétion et de ne pas divulguer ces indications et de détails sur le lieu.

*Ne pas oublier que l'immense majorité des gens ignorant totalement ce qu'est l'EHS, sont généralement suspicieux à leur égard et peuvent provoquer le rejet.*

Les températures en Mai sont clémentes dans le Sud mais prévoir tout de même des vêtements chauds.

Dans le cadre du projet associatif, le propriétaire propose aux EHS une réduction de plus de 80% du tarif habituel, soit :

- 10€ par jour et par personne en chambre double (à partager)
- 20€ par jour et par personne en chambre simple (seul)

## Contacts

- **Angela Silvestri a créé une Association dénommée "Des branches".**

Etant EHS elle-même, elle servira donc d'intermédiaire privilégiée entre le propriétaire, Mr Éric Plumier et les candidat(e)s à la location. Elle pourra ainsi répondre à toutes vos interrogations.

L'Association permettra de vous mettre en relation avec un géobiologue, médecins, kinés, infirmières, thérapeutes, esthéticienne, couturière... Vous seront ainsi proposées des conférences, des causeries, des soins du corps et visages, des ateliers beauté, des randonnées, des ateliers de cuisine cru, cuits, bio, Yoga, relaxation, chants, théâtre et bien d'autres encore ! Une bibliothèque sera également à votre disposition.

### Contact :

**Angela Silvestri : 06 41 08 25 71 (SMS de préférence)**

**Mail : [angelasy1933@gmail.com](mailto:angelasy1933@gmail.com)**

- **Alain Corrente, Géobiologue**

Les lieux ont été expertisés par Alain Corrente, géobiologue, consultant expert en environnement électromagnétique (pour les EHS), bio énergétique, et praticien de bilan électrophotonique (kirlian) fort de plus de 20 ans d'expérience.

Il a ainsi évalué chaque appartement afin de garantir leur équilibre géobiologique et salubrité électromagnétique.

Alain Corrente résident varois est disponible pour des expertises approfondies en ce lieu et ailleurs pour tous types d'environnements (résidences principales, secondaires, bureaux, magasins, ateliers...).

Dans le cas où vous seriez amenés à chercher à vous installer sur un autre lieu (achat ou location), Alain Corrente répondra présent de nouveau pour étudier l'harmonie géobiologique et électromagnétique du lieu choisi.

### Contact :

**Tél : 06 44 08 08 85**

**Mail : [alaincorrente@gmail.com](mailto:alaincorrente@gmail.com)**

- **Le gîte de la Prévôte**

<http://www.domainelaprevote.com/>

Route départementale n°15

83890 Besse sur Issole

### Contact réservations :

**Mr Éric Plumier (propriétaire) : 06 86 44 12 23**

**Mme Sandrine Plumier (son épouse) : 06 76 33 92 21**