



CONVERGENCES
PUBLIC - PRIVÉ

Expression de besoins - Air Châteaudun

Travail réalisé par F. Verdier et D. Harriet

Octobre 2016

Air Châteaudun – Pertinence du projet

☐ L'EAR Châteaudun c'est :

- Une piste revêtue de 2,3 kms de long (et 45 mètres de large) peu utilisée (98°/278°)
- Des infrastructures de qualité
- Des infrastructures (hangars, parkings avions ...) disponibles
- Un trafic contrôlé (1 à 2 jours/semaine)
- Des services existants (SSLIA ...)
- Des espaces disponibles en bord de piste
- Une desserte Très Haut Débit



APPROCHE A VUE
Visual approach

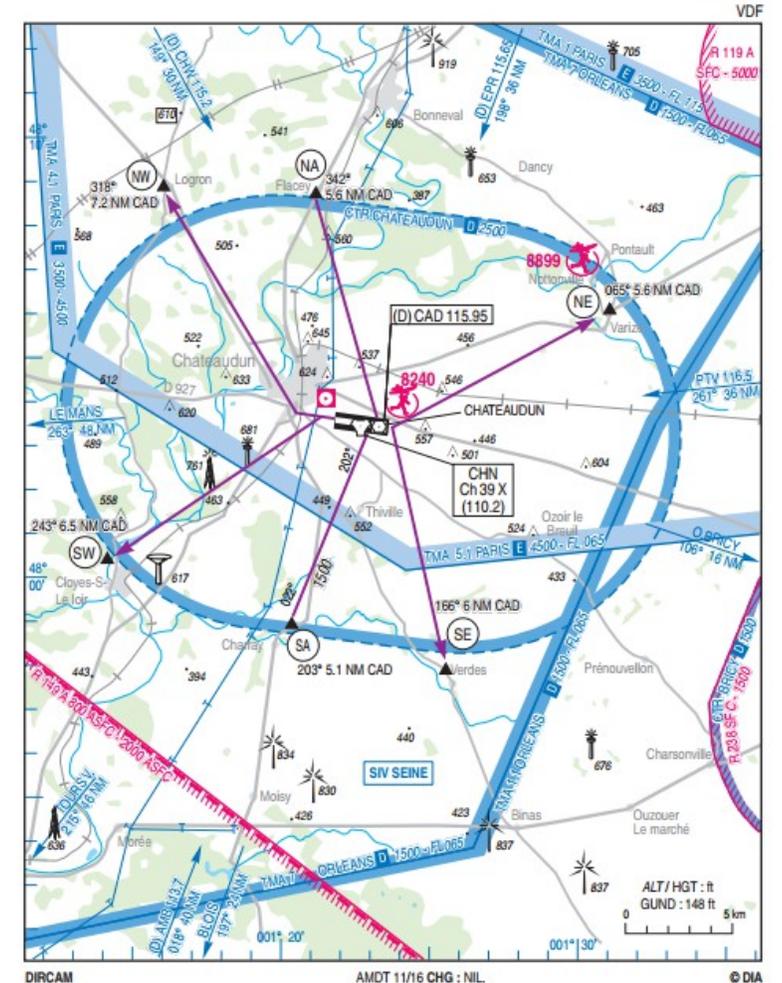
Ouvert à la CAP
Public air traffic

15 SEP 2016

CHATEAUDUN
AD 2 LFOC APP 01

	ALT AD : 433 (15 hPa) LAT : 48 03 28 N LONG : 001 22 46 E	LFOC VAR : 0° (15)
--	---	------------------------------

APP : BRICY Approch/Approach 122.7 - 138.750 - 142.450 - 373.575 - 362.3
TWR : 121.750 - 125.625 - 257.8 - 342.175



Air Châteaudun – Pertinence du projet

□ Le positionnement géographique de Châteaudun et la présence de l'EAR sont des facteurs clés de succès pour la création d'une plateforme ouverte aux activités civiles :

Forces

- Tradition, à la fois civile et militaire, aéronautique dans le Dunois (depuis plus d'un siècle) ;
- Géographie : proximité de Paris, Châteaux de la Loire ... propice au développement économique, au tourisme et aux loisirs ;
- Géographie: proximité de Paris, Orléans, Blois et Chartres (clients aviation d'affaires) ;
- Expertise régionale dans le domaine aéronautique (cluster) ;
- Qualité des infrastructures de l'EAR et trafic contrôlé ;
- Volonté politique.

Opportunités

- Proximité des aéroports parisiens (maintenance et stationnement), avec un faible coût du foncier ;
- Entreprises à dominante aéronautique à Châteaudun (Zodiac, Paulstra, Lachant Spring 28...) ;
- Une forte attente de la population Dunoise : adhésion à plus de 90 % des habitants du Sud de l'Eure-et-Loir
- Au cœur du POLE PHARMA et de la COSMETIC VALLEY ;
- Dispositif « Smart Base » de l'Armée de l'Air.

Air Châteaudun – Pertinence du projet

□ Le positionnement géographique de Châteaudun et la présence de l'EAR sont des facteurs clés de succès pour la création d'une plateforme ouverte à la Circulation Aérienne Publique (CAP)

Au cœur du POLE PHARMA ...



Air Châteaudun – Pertinence du projet

□ Le positionnement géographique de Châteaudun et la présence de l'EAR sont des facteurs clés de succès pour la création d'une plateforme ouverte à la Circulation Aérienne Publique (CAP) : plus de 10 500 emplois au sein de la Cosmetic Valley se situent dans un rayon de 50 kms autour de Châteaudun

... et au cœur des entreprises de la Cosmetic Valley (à moins d'une heure de tous les grands donneurs d'ordre)



Air Châteaudun – Scénario de développement

☐ Notre expérience auprès de différents territoires et aéroports / aérodromes nous montre qu'il existe des « macro-scénarios » de développement fondés sur la présence d'une plateforme aérienne et d'une zone d'activités dédiée :

Principaux atouts Positionnement économique	Infra et équipements , futurs de l'aérodrome (piste accessibilité ...)	Tissu local d'entreprises (filières, métiers, alliances ...)	Spécificités du territoire (localisation, savoir-faire, secteurs d'activités, incitations ...)
Aérodrome, trafic aérien	X	X	X
Activités aériennes (aviation d'affaires, fret spécifique, vols d'entraînement ...)	X	X	
Activités aéronautiques support (petite maintenance ...)	X	X	
Zone d'activités à vocation aéronautique	X	X	
Pôle d'échanges lié au dynamisme économique du département + tourisme	X	X	X
Pôle de loisirs lié à l'aéronautique	X		X
Zone d'activités non aéronautiques		X	X

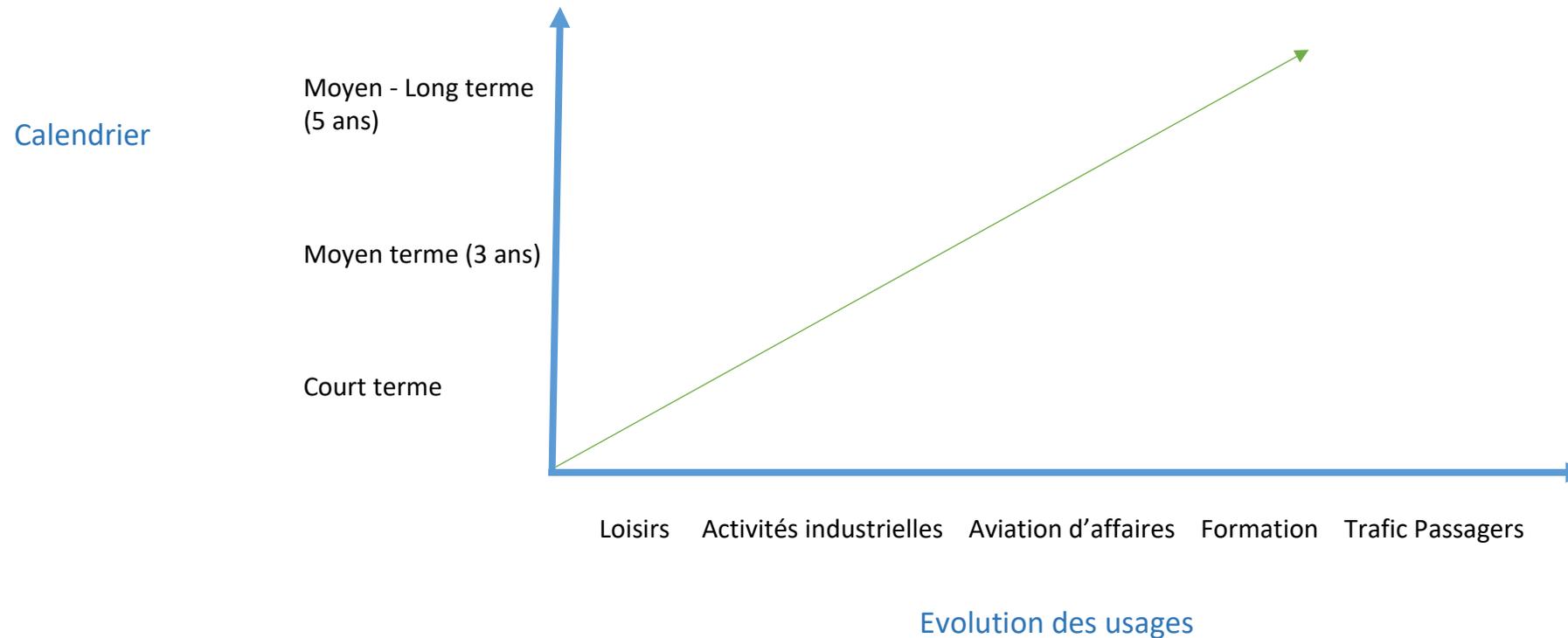
Air Châteaudun – Scénario de développement

□ Le pôle d'activités aéronautiques « Air Châteaudun » est donc pertinent. Il peut regrouper des activités diverses :

Activités	Atouts du territoire	Atouts de l'ER (exemples)
Activités de loisirs	Bassin de population Proximité des châteaux de la Loire, classement UNESCO ...	Longueur et état de la piste
Aviation générale, travail aérien	Au cœur d'une zone dense, degré d'équipement économique	Longueur et état de la piste Tour de contrôle Capacité hangars
Aviation d'affaires	Proximité d'un tissu d'entreprises (Cosmetic Valley, Pôle pharma ...)	Longueur et état de la piste Tour de contrôle Capacité hangars SSLIA
Trafic passagers	Proximité de la région parisienne Proximité des châteaux de la Loire, classement UNESCO ...	Longueur et état de la piste Tour de contrôle Capacité hangars SSLIA
Activités industrielles bord de piste (maintenance, stockage, déconstruction ...)	Proximité de la région parisienne	Longueur et état de la piste Tour de contrôle Capacité hangars Parkings avions SSLIA
Autres activités industrielles aéronautiques (réparation)	Proximité de la région parisienne	Longueur et état de la piste Capacité hangars Parkings avions

Air Châteaudun – Schéma d'évolution des activités aéronautiques civiles

□ Le scénario proposé relève d'une démarche incrémentale avec une montée en puissance progressive appuyée sur les ressources de l'EAR



Air Châteaudun – Evolution de l'expression des besoins

Caractéristiques Evolution des activités	Types d'appareils les plus contraignants (codes)	Fréquence ou total mouvements/an	Longueur de piste nécessaire	AFIS (ou contrôle)	Besoins spécifiques
Loisirs (avions basés) Aéromodélisme	A	2 jours semaine (week end) au départ 7J/7 à terme	1 000	Autocontrôle	1 hangar (200 m ²) Station carburant aviation
Aviation d'affaires (petits modules basés)	A-B	12 000	1 500	AFIS (ou contrôle)	1 hangar supplémentaire Parking aéronef de 5 000 m ² Station carburant aviation (Jet A1 et Avgas – 24h/24) Parking automobiles Aide à l'atterrissage pour visibilité réduite et balisage de nuit SSLIA
Activités industrielles au sol, travail aérien	A-B	15 000	1 500	AFIS (ou contrôle)	1 hangar-atelier supplémentaire (500 m ²) Parking aéronef de 5 000 m ² Station carburant aviation (Jet A1 et Avgas – 24h/24) Parking automobiles
Aviation d'affaires (aéronefs basés + accueil)	B	15 000	1 500	AFIS (ou contrôle)	2° hangar affaires ou extension Capacité d'accueil passagers affaires Parking aéronefs de 7 000 m ² Station carburant aviation (Jet A1 et Avgas – 24h/24) Parking automobiles Aide à l'atterrissage pour visibilité réduite et balisage de nuit SSLIA
Aviation générale, aviation d'affaires, formation, trafic passagers	C	20 000	1 800	Contrôle	Aérogare de petite capacité (50 passagers) Parking aéronefs de 7 000 m ² Station carburant aviation (Jet A1 et Avgas – 24h/24) Parking automobiles Aide à l'atterrissage pour visibilité réduite et balisage de nuit SSLIA

Air Châteaudun – Pérenniser la relation avec l'Armée de l'Air : dispositif « Smart Base »

- ❑ Smart Base est défini par l'armée de l'air comme « le laboratoire de la transition numérique au service d'une démarche innovante ».
- ❑ Ce projet a été validé par le Ministre de la Défense, ce qui permet une meilleure implication de l'ensemble des autres grands acteurs du ministère concernés.
- ❑ Smart Base repose sur 3 volets et vise à améliorer l'efficacité et la performance de l'institution aussi bien en matière de soutien qu'en matière opérationnelle, améliorer les conditions de travail et le cadre de vie du personnel et développer des partenariats.
- ❑ Smart Base est en expérimentation à Evreux depuis l'été 2015. Dans le cadre du volet n°3 « Partenariats », le Grand Evreux Agglomération, la CCI Portes de Normandie et la base aérienne 105 d'Evreux-Fauville ont signé une convention. Une des réalisations emblématiques est Smart'Up, la pépinière numérique, implantée à la fois à Evreux et sur la Base aérienne.
- ❑ Les hauts responsables de l'Armée de l'air ont annoncé que Smart Base va être mise en œuvre sur d'autres bases aériennes en 2016. Chaque base a cependant vocation à développer ses propres projets, ses propres partenariats.
- ❑ Smart Base crée donc les conditions d'une dynamique positive pour développer les relations entre Châteaudun et l'EAR.

Air Châteaudun – Pérenniser la relation avec l'Armée de l'Air : dispositif « Smart Base »

❑ Les axes de coopération au sein d'un dispositif « Smart Base » pourraient être les suivants :

- Création d'une pépinière d'entreprises (sur le site de l'ancienne Clinique des Sorbiers à Jallans) dédiée à l'optimisation des véhicules terrestres, notamment aéroportuaires, et aériens en collaboration avec Polytech Orléans ;
- Ecole de formation au métiers de l'aéroportuaire ;
- Pôle d'expérimentation/essais/tests de drones lourds et école de formation au pilotage d'aéronefs télépilotés ;
- Formations aux métiers de la maintenance/réparation/déconstruction en lien avec l'activité démantèlement d'aéronefs militaires et en coopération avec Aérocampus Aquitaine.

Volet événementiel :

- Un meeting aérien militaire par an ;
- CANOPEE (Conservatoire d'Aéronefs non Opérationnels Préservés et Exposés);
- La répétition du 14 juillet à Châteaudun pour 20 ans (elle se déroule autour du 20 juin) ;
- Festival du Drone militaire et civil (annuel) ;
- ...

Air Châteaudun – Prestations qui pourraient être apportées par l'EAR :

- Mise à disposition d'1 hangar stockage appareils (le HM3 (ou HM4), par exemple)
- Monté en puissance des activités de l'Aéroclub de Châteaudun;
- Mise à disposition d'1 hangar atelier
- Capacité accueil passagers (10 personnes dans un premier temps)
- Mise à disposition de parkings aéronefs (5 000 m² puis 7 000 m²)
- Contrôle aérien
- Aide à l'atterrissage pour visibilité réduite et balisage de nuit
- SSLIA (niveau 2 puis niveau 4)
- Station carburant aviation (Jet A1 et Avgas – 24h/24)
- Parking automobiles

Exemple d'un Co-activité civile-militaire réussie: l'aéroport de Mérignac

La **base aérienne 106 Bordeaux-Mérignac** de l'Armée de l'air française est située à quelques kilomètres à l'ouest de Bordeaux, sur la commune de Mérignac.

Elle partage les pistes de l'aéroport civil de Bordeaux - Mérignac.

L'aéroport de Mérignac **marie trois activités** :

- **Transport civil: 5,3 millions de passagers** l'an dernier, le cinquième aéroport français possède d'abord **la plus forte progression de province**
- **Construction aéronautique** : Une **usine de Dassault Aviation** où sont assemblés les avions Rafale.
- **Activités militaires** : La présence en bord de **piste de 3.000 militaires**, du **Commandement des forces aérienne**

Fabien VERDIER
Economiste

Conseiller municipal de Châteaudun, Conseiller régional
9, rue de Varize, 28200 Châteaudun
Tél : 06 29 92 98 19
Courriel : fabienverdier.eureetloir@gmail.com

SARL Convergences Public Privé
Dominique HARRIET

20, rue de Belfort - 31330 Grenade sur Garonne
SIRET: 538 570 631 00027
Tél: 05 61 35 11 96 / 06 71 89 73 97
Mail: public-prive@orange.fr
www.convergences-public-prive.com