SOCIETE A.V.E.C. (Avenir Village Eco Construction)

Société coopérative civile immobilière à capital variable

Domaine du Petit Brouillat - 71140 LESME

Site écologique et solidaire, résidentiel et d'activité

CHARTE DE L'ECO-SITE - Annexée aux statuts de la S.C.C.I. A.V.E.C.

Introduction - Objet de l'éco-site :

La vocation de cet éco-site intergénérationnel est de rassembler, sur un lieu, différents pôles d'activité et des habitats privatifs, pour mettre en œuvre un mode de vie écologique et solidaire, gage de pérennité.

Article 1er - Un mode de vie respectueux de l'environnement et de l'humain

- Respecter :
  - les convictions, l'indépendance et l'intimité de chacun.
  - soi-même en refusant tout comportement dégradant envers soi ou les autres, notamment par prise de substances aliénantes, même licites.
  - les lieux communs. (espaces communs non-fumeurs, chiens tenus en laisse...)
- Faire preuve de franchise, d'honnêteté et de bonne foi : assumer la responsabilité de ses actes, paroles, gestes, et se préoccuper de leurs conséquences sur le développement des enfants.
- Réduire individuellement et collectivement, localement et globalement notre empreinte écologique.
- Veiller à une bonne intégration paysagère des installations.

Article 2 - Un fonctionnement, démocratique et laïque, collectif et solidaire :

- Organiser l'éco-site selon des principes démocratiques et dénués de toute orientation sectaire.
- Résoudre les conflits par le dialogue et favoriser la prise de décisions par le consensus.
- Participer à la vie du groupe et à la gestion des espaces collectifs par l'enrichissement mutuel, le partage de compétences et de services.
- Favoriser l'équité et faire preuve de solidarité active entre les habitants de l'éco-site.

Article 3 – Un lieu d'activités et d'expérimentations économiques, ouvert et convivial

- Organiser des activités professionnelles ou non, agricoles, artisanales, éducatives, culturelles, de loisirs, et favoriser leur complémentarité.
- Créer et expérimenter un système économique solidaire.
- Favoriser l'ouverture vers l'extérieur par des moments de rencontre, de partage et d'échanges divers et soutenir la création d'autres éco-lieux.
- Gérer l'éco-site dans un souci d'intégration à la vie locale.

A Lesme, le 1er janvier 2015

NOM	BALANDIN	CHAINTREUIL	CHUFFART	COURTANT	LAVANCHY	PHILIPPE	PHILIPPE	RONCERET
Prénom	Colette	Elisa	Dominique	Jean-Christophe	Roland	Delphine	Vincent	Ange
Signature								