Finir en maison de retraite ? Même pas en rêve ! Un projet génial.

Pour être certains de passer leurs vieux jours ensemble et de façon autonome, des amis ont créé leur propre coopérative d'habitants. Un concept extra.

Par
Axel Leclercq
-
15 février 2017

En France, la vieillesse est très souvent synonyme de solitude et d'isolement. Alors, pour être certains de ne jamais vivre ce genre d'écueils, de jeunes retraités lyonnais ont eu une idée géniale : se préparer une fin de vie heureuse et conviviale en créant leur propre coopérative d'habitants ! Objectif : ne jamais finir seul, ni en maison de retraite… Explications.

Cette initiative originale et solidaire a été mise en lumière par le site WeDemain. Le principe ? Construire ensemble un habitat collectif, écologique et adapté au grand âge pour y passer ses vieux jours ensemble, de façon authentique et indépendante.

Source : Chamarel

Le projet a été mis sur pied en 2009 par un groupe d'une vingtaine d'amis. Huit ans plus tard, à Vaulx-en-Velin, près de Lyon, le bâtiment est sorti de terre ! Isolé par de la paille, il compte quatre étages, 14 T2 de 45m2 et 2 T3 de 63m2, une salle commune avec cuisine, un atelier de bricolage, trois chambres d'amis, une buanderie, des jardins…

En novembre dernier, France 3 avait fait le point sur le chantier et l'esprit du projet. Voyez le reportage :

Les premiers emménagements auront lieu dès cet été. Grâce à ce bâtiment (baptisé Chamarel – Les Brages), les futurs résidents pourront vivre ensemble et de façon autonome dans un espace adapté aux besoins de leur âge.

Mais, pour en arriver là, ça n'a pas été simple. WeDemain souligne notamment, par la voix d'un des acteurs du projet, combien il a été difficile d'obtenir les 1,9 millions d'euros de prêt nécessaire :

« Lorsque j'ai demandé cette somme à mon banquier, sa première réaction a été de tousser… Et puis il a réalisé qu'il n'y avait pas plus de risque qu'avec n'importe quelle entreprise. Si l'un de nous s'en va, un autre prendra sa place. »

Visite du #chantier de "#Chamarel - les barges", #habitat collectif en #isolation #paille. Merci à Bati nature, Arkétype Studio, Heliasol
14:35 - 28 Nov 2016

Pour rejoindre la résidence (et rembourser la banque) chaque membre s'engage à verser un loyer entre 600 et 800€. Autrement dit, nul n'est propriétaire de son appartement. Ça n'a l'air de rien, mais c'est essentiel : ça évite que l'endroit ne soit sujet aux spéculations immobilières… Et puis, au final, ça reste bien moins cher qu'une maison de retraite…

Placé sous le signe de l'autogestion et de l'indépendance collective, le concept est si séduisant que des projets similaires fleurissent un peu partout. L'idée de créer vous aussi votre coopérative d'habitants vous tente ? Alors vous trouverez des renseignements par ici ! Lire aussi : Le voyage pour mieux vivre Alzheimer : dans cette maison de retraite, un remède plein de poésie