

LAVERNAY

25170

Tél. Fax 03.81.58.15.25

E.mail : mairie.lavernay@wanadoo.fr

PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 26 OCTOBRE 2007

*Le conseil municipal s'est réuni le 26 octobre sur convocation du Maire en date du 21 octobre.
Tous les conseillers en exercice étaient présent sauf Claude STIRNEMANN excusé et Martine BRIDAULT.*

*Béatrice DUPLAIN lit le PV de la réunion du 28 septembre ; celui-ci est adopté à l'unanimité.
Daniel BAUD est élu secrétaire de séance.*

DECLARATION PREALABLE

Monsieur Claude BOUCARD demeurant 29 rue du Bochet dépose une déclaration préalable pour l'agrandissement d'un abri de jardin sur la parcelle ZB 129. L'abri se situe en zone 2NA, l'abri ayant été édifié avant l'élaboration du POS et ce dernier n'étant pas rétroactif le conseil donne son accord à l'unanimité.

Monsieur et madame MONIER demeurant 20 rue des grandes fosses déposent une déclaration préalable pour la construction d'une pergola en bois d'une surface de 15 m2. Pour être en conformité avec l'article UB7 et UB8 du POS, régissant les distances entre les constructions et vis-à-vis des limites séparatives, l'implantation du projet est à revoir. Dans l'état actuel le projet n'est pas recevable.

CERTIFICATS D'URBANISME

- La SCP Bourgeois Chevriaux Roussel dépose une demande de certificat d'urbanisme pour le compte de Mr et Mme BOILLOZ demeurant 17 rue du Bochet. Cette demande concerne la parcelle située lieu dit « au village » section D n° 70. Le terrain est situé en zone UA, le CM donne son accord à l'unanimité mais préconise que l'accès se fasse au droit de la parcelle D 282 pour plus de sécurité.
- Monsieur CUENNET Jean-Philippe dépose une demande de certificat d'urbanisme pour la parcelle ZB n°47 située rue du Bochet. La parcelle est située en zone UB du POS et la surface minimale de constructibilité est respectée. Le CM émet un avis favorable mais attire l'attention du dépositaire sur les difficultés de réalisation d'une construction dans le respect des prospects du POS compte tenu de la forme du terrain et des constructions existantes sur ce dernier.

Ouverture au public

lundi de 10 à 12 heures

Jeudi de 10 à 12 heures et de 15 à 18 heures

Permanence du maire : samedi de 10 à 12 heures

PERMIS DE CONSTRUIRE

Monsieur Sebastien MEUNIER et mademoiselle Claire LOUIS déposent une demande de permis de construire pour une maison d'habitation en résidence principale sur la parcelle ZB n°47. Les dépositaires souhaitent habiter à proximité de l'exploitation agricole (élevage de moutons et chevaux) et déchargent la commune de tout investissement concernant les différents réseaux. En effet l'habitation est prévue en mode autonome avec récupération des eaux de pluie et fourniture d'électricité via une éolienne.

Compte tenu de ces éléments le conseil émet un avis favorable à l'unanimité.

RESULTAT VENTE DE BOIS

La vente de bois par lots qui a eu lieu le 16 octobre en Mairie a donné les résultats suivants :

280 stères vendus pour la somme de 1826,36€ soit 652€ le stère

MODIFICATION STATUTS CCRO

A l'issue de l'exposé du maire et après délibération, le conseil municipal vote à l'unanimité le transfert du siège social de la Communauté de Communes des Rives de l'Ognon de la mairie de Recologne (48 grande rue) au 37 grande rue à Recologne et accepte la modification des statuts requise à cet effet.

POINT SUR LES TRAVAUX EN COURS

Signalisation interne – Le bon à fabriquer a été délivrer et les panneaux seront installer au plus tard le 16 novembre 2007.

Rue des grandes fosses – Les plantations ont été mises en place semaine 43, l'entrée de la zone 30 a été matérialisée par une bande de résine. Il reste une reprise de bordures à effectuer afin de clôturer le programme de travaux. Le courrier de réponse à la pétition est remis à chaque conseiller.

Abords de l'église : Le dossier est en cours de montage par la DDE et nous sommes toujours en attente de l'avis de l'ABF. Le conseil décide d'engager le percement et la pose de la porte conformément aux devis déjà acceptés

Site place du chalet : Le maire a rencontré monsieur TONNAL du CAUE pour lui faire part des intentions communales sur l'aménagement du site de la fromagerie actuelle. Un projet incluant commerce, point multi services et logements sera présenté au conseil d'ici la fin de l'année. La faisabilité de l'exploitation de la licence IV (éloignement par rapport aux édifices scolaire et cultuel) fait partie de l'étude.

ORGANISATION DU 11 NOVEMBRE

La commémoration aura lieu au monument aux morts dimanche 11 novembre 2007 à 11h30 et sera suivie d'un vin d'honneur à la Mairie. Tous les Lavernois sont cordialement invités à s'associer à cette cérémonie.

DELIBERATIONS

Jardin du souvenir – Les personnes ayant disséminé les cendres d'un défunt dans le jardin du souvenir et souhaitant faire porter une épitaphe sur les stèles en granit doivent s'adresser en mairie. La commune a pris l'attache de l'entreprise BOUCON pour réaliser la gravure et conformément au devis fourni le CM fixe les tarifs à :

220 € TTC pour l'inscription « Nom Prénom dates de naissance et décès »

300 € TTC pour l'inscription « Nom Nom de jeune fille Prénom dates de naissance et décès »

Acceptation devis – Le CM accepte le devis de l'entreprise TTT pour un montant de 3300 € HT correspondant à des travaux supplémentaires (remplacement des tampons regards EU et arrachage haie) concernant la rue des grandes fosses.

Enquête parcellaire- La procédure relative au lancement d'une nouvelle enquête parcellaire, nécessaire au bouclage rue des Charmilles, a été préparée par l'Agence Foncière. Conformément à sa décision du 28 septembre 2007, le conseil municipal décide d'adresser la délibération correspondante en Préfecture.

QUESTIONS DIVERSES

- Le maire informe le CM que l'inauguration des 2 salles de classe aura lieu le samedi 24 novembre 2007 à 11h30. Les membres du Conseil sont invités ainsi que les Lavernois.
- Monsieur VERGNIAUD sollicite la mise à disposition de la salle polyvalente place du Breuil le samedi 16 février 2008 pour l'organisation d'un apéritif à l'occasion du mariage de son fils. Le CM donne son accord à l'unanimité
- **Tour de table :**
 - Mr REGNIER propose que la commune reprenne à son compte les tombes des soldats morts pour la France. Le CM accepte cette proposition et charge la Mairie de signer une convention de remise en état des sépultures.
 - Madame DUPLAIN fait le compte rendu de la réunion de la commission fleurissement. Les crèches de l'église et à proximité du monument aux morts seront installées le 8 décembre.
 - Madame LAMOUCHE fait le compte rendu du bureau du syndicat de gestion du gymnase du collège de Marnay. Un condensé sera remis pour présentation au conseil communautaire de la CCRO à qui la compétence a été transférée.
 - Monsieur ROUGEOT constate que le fossé entre Lavernay et Franey a été curé sur le territoire de Franey et propose que la commune en fasse autant. Le CM accepte cette proposition et charge la maire de prendre contact avec l'entreprise Janson.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est close à 22 h 20.
Prochaine réunion le 23 novembre 2007.