

# Bas de villa à louer pour personne EHS seule, ou en couple, colocation possible.

1 séjour/ sam

1 grande cuisine

1 salle de bain baignoire + douche, double lavabo

1 chambre

1 annexe ( chalet )

1 une serre, pour ranger les outils de jardinages... Possibilité de faire un potager bio.

1 piscine

1 petit local de rangement

couverture téléphonique mauvaise (c'est mieux pour les EHS )

1 ligne téléphonique ADSL

chauffage par cheminée

**prix 1000 €/mois, pas de charge hormis l'électricité, eau presque gratuite par forage.**

**ou 900€sans le chalet et la serre**

supermarché à 5 minutes en voiture, village à 5 minutes en voiture, magasins bio à 15/20/30 minutes en voiture ( 3 choix possible )

Photos sur Google Drive

<https://drive.google.com/open?id=19VP8Viq-1SDHmphcXPV5IRM0C7PbeTa6>

libre de suite.

**la partie haute de la villa est déjà louée par une personne EHS, donc pas de wifi, pas de DECT, pas d'objets connectés...**

Les 2 appartements sont indépendants. L'appartement du bas, celui à louer est plus spacieux.

L'endroit est magnifique, à proximité de la rivière, à Flassans-sur -Issole 83340

Si vous êtes intéressé. Tél au 04 94 04 13 59 ou [angelasy11933@gmail.com](mailto:angelasy11933@gmail.com)

