

Commune de Daverdisse Compte rendu de la CLDR du 4 mai 2015

Réf : N:\DAVERDISSE\06- CLDR\20150504 Choix des projets matériels\CL20150504 Choix des projets matériels.docx

Présents et excusés :

CLDR : cf. liste ci-après

Bureau d'étude Impact : Stéphane Mottiaux

FRW : Sophie Orban et Pierre-Yves Muri, agents de développement

Ordre du jour

- Approbation du PV de la réunion du 20 avril 2015
- Présentation des projets matériels
- 1^{er} tri des projets matériels
- Coups de cœur
- Divers

Mot d'accueil de la CLDR par le bourgmestre, M. Maxime Léonet.

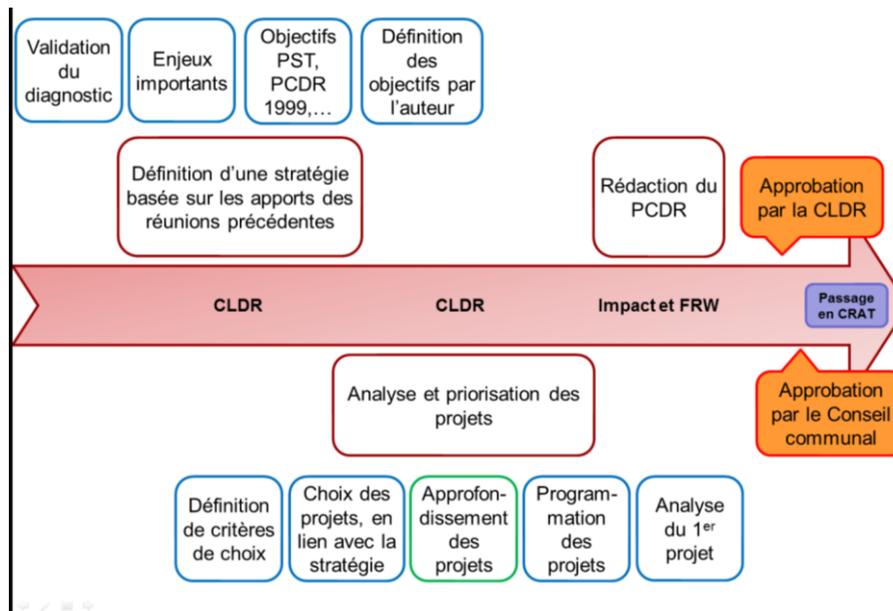
N'ayant pas de remarque sur le compte rendu de la séance du 20/04/2015, la CLDR l'approuve.

Mise en contexte

Lors des prochaines rencontres, la CLDR sera amenée à réfléchir aux projets qu'elle souhaite inscrire à son futur PCDR. Ceux-ci sont issus des consultations villageoises et des groupes de travail thématiques. Le travail sera scindé en deux temps : un premier temps pour les projets matériels (nécessitant l'aménagement d'une infrastructure) et un second temps pour les projets immatériels.

Ensuite, sur base des résultats de ces séances, la CLDR programmera la mise en œuvre des différents projets. La programmation, c'est-à-dire la planification des projets dans le temps, se fera en lots :

- Lot 0 : projets en cours ou réalisés lors de l'élaboration du PCDR = dans le but de montrer la dynamique mise en place par la Commune dans le cadre de l'opération de DR.
- Lot 1 : projets à mettre en œuvre dans les 3 ans = ces fiches-projets seront précises et reprendront des esquisses et des estimations financières.
- Lot 2 : projets à mettre en œuvre dans les 6 ans = ces fiches-projets seront développées surtout au niveau descriptif et argumentaire.
- Lot 3 : projets à mettre en œuvre dans les 10 ans = ce sont des projets présentant encore pas mal d'imprécisions ; ce lot doit permettre de répondre à des opportunités.



Afin de mener à bien ces travaux, plusieurs dates ont été posées. Celles-ci sont toujours susceptibles d'être modifiées en fonction des besoins et impératifs :

- Mardi 19 mai 2015
- Lundi 1^{er} juin 2015
- Lundi 8 juin 2015.

Méthode

Impact et la FRW présentent les 69 projets matériels cités lors des consultations villageoises et des groupes de travail thématiques ; ils apportent quelques précisions ou des premiers éléments d'information qu'ils ont déjà pu récolter. La CLDR est invitée à réagir.

Ensuite, il est proposé aux participants de se répartir en 5 petits groupes de 4-5 personnes.

Chaque groupe reçoit une grille reprenant les projets matériels présentés en début de réunion, le lien avec la stratégie de développement, les porteurs et/ou utilisateurs potentiels, la localisation (si elle existe) et l'inscription ou non dans le PCDR de 1999.

Chaque groupe est amené à choisir douze projets, dont minimum deux par pilier du développement durable (économique, social, environnemental).

Ils disposent d'une heure.

Les critères permettant d'aider au choix des projets sont :

- Lien avec la stratégie de développement (objectifs)
- Existence d'un porteur de projet / utilisateur
- Faisabilité selon les critères légaux (ex : éolien) et de propriété
- Localisation
- Globalité : correspond à plusieurs piliers DD et objectifs
- Intérêt collectif
- Aspect pécuniaire des projets

L'objectif est d'identifier les projets matériels qui seront potentiellement repris dans le PCDR.

Les agents de développement retranscrivent les résultats des choix des groupes sur des tableaux à feuilles (une page par pilier).

Pour terminer la réunion, chaque participant reçoit trois gommettes qu'il appose comme il le souhaite sur les trois projets qu'il considère être ses « coups de cœur ». L'objectif est de mettre en évidence les premières tendances pour la programmation ultérieure.

Présentation des projets et précisions

Afin de ne pas alourdir ce compte rendu, seuls les éléments précisés en séance seront repris. La liste exhaustive des projets se trouve en annexe.

Commentaires et précisions:

- Le projet de centre multifonctionnel tel qu'inscrit reprend toute une série de services. Ceux-ci ne sont pas exhaustifs. Par ailleurs, le projet n'est pas défini, et les services considérés comme non pertinents pourront être retirés lors de l'approfondissement des projets. Cette infrastructure a une visée économique.
- L'atelier rural est une infrastructure communale permettant d'accueillir un ou plusieurs indépendants, TPE ou PME pour lui permettre, pendant un temps donné, de lancer ou développer son activité. Cette infrastructure est gérée par la Commune et peut être construite dans les villages, en dehors des Zones d'Activités Economiques reprises au plan de secteur. Une fois le bail terminé, le locataire a l'opportunité d'acheter ou non le bâtiment ; le principe est alors d'amorcer un effet boule de neige en permettant à un autre indépendant de se lancer.
- La commune se trouve en zone d'exclusion militaire, ce qui interdit la construction de grandes éoliennes. Le petit éolien est par contre envisageable. Quant au moyen éolien, sur base d'une localisation précise, l'état-major de l'armée autorisera ou non sa construction.
- Pour la création de microcentrales hydrauliques, il est préférable de privilégier les zones ayant déjà été exploitées (moulins, pompe à eau,...) car ces zones disposent déjà d'un droit d'eau. Vu le débit et la hauteur de chute des rivières, il est difficile d'envisager un projet rentable. Le facilitateur de la Région wallonne préconise donc l'installation de machines de moins de 10 kw (permettant au compteur de tourner à l'envers). L'énergie doit être consommée sur place.
- Le réseau de chaleur, comme les chaudières bois, peut être alimenté par des pellets (granulés de bois produits dans les environs), des plaquettes (copeaux de bois séchés, pouvant provenir des bois communaux s'il existe une filière de transformation) ou des bûches. Le village présentant le meilleur potentiel pour un réseau de chaleur public est Haut-Fays pour la concentration des bâtiments publics. Cependant, la Commune fait remarquer que les voiries viennent d'être rénovées...
- La construction de cabanes en forêt est difficile sur le domaine public car de fortes contraintes y sont liées. La construction sur domaine privé serait à privilégier.
- Le projet de création d'un lagunage à Daverdisse est compliqué. Mise à part la surface disponible requise, il n'est pas envisageable d'obtenir des subsides pour cet aménagement. Par ailleurs, la Société Publique de Gestion de l'EAU (SPGE) en lien avec l'AIVE fixe des priorités dans les projets d'épuration à réaliser. Pour l'instant, au vu des sanctions infligées par l'Europe, les villes de moyenne importance sont privilégiées. Avec moins de 300 équivalents habitants, le village de Daverdisse n'est pas prioritaire pour l'installation d'une station d'épuration, d'autant plus que le village n'est pas encore repris en zone d'assainissement collectif (il est actuellement en zone transitoire). Il faut noter que deux stations épurent les eaux de Haut-Fays.
A noter qu'un lagunage privé pourrait voir le jour pour les habitations qui se trouvent en dehors des zones d'assainissement collectif (ce qui concerne peu de ménages).
- Le projet Pic Vert vise le prolongement de l'aménagement vers Graide-station.
- Le club des jeunes a marqué son intérêt pour occuper une partie de l'ancien presbytère (sans doute un étage complet).
- La Commune a entrepris des travaux de mises aux normes de la salle Saint-Remacle à Haut-Fays. Les cheminées amiantées seront retirées bientôt et des portes coupe-feu seront installées.

- Concernant la salle Saint-Gérard, il semblerait que l'auteur de projet désigné lors du précédent PCDR a été radié de l'ordre des architectes.
- Plusieurs malfaçons ont été constatées à la maison de village de Porcheresse. Malgré un projet d'isolation en cours, aucun travail ne pourra commencer avant la réception définitive du bâtiment.
- Les logements tremplins sont des logements communaux loués à des jeunes ménages ; ils sont gérés par la Commune. Ils permettent une rétrocession d'une partie des loyers payés si les locataires achètent ou construisent sur la commune.
- Les logements intergénérationnels sont des logements communaux occupés par des ménages jeunes et plus âgés. Cela permet des liens entre les locataires, de générations différentes.
- La rénovation des installations du football et l'extension de l'école de Haut-Fays peuvent être inscrits en lot 0.
- Quatre projets supplémentaires, proposés par la CLDR, peuvent être choisis : infrastructure à la cabane de ski à Haut-Fays, réfection des murs aux Rives, la mise en valeur des murs en pierres sèches et un logement touristique pour randonneurs sur la transardennaise.

Choix des projets

Le tableau ci-dessous reprend les projets retenus par les groupes, le nombre de groupes les ayant pointés, ainsi que le nombre de coups de cœur individuels.

Projets	Argumentation - précision	nombre de fois choisi	Nombre de coups de cœur
Soutenir l'activité économique sur le territoire - Massif forestier, énergie (écologie)			
Création d'un centre multifonctionnel : - Point de dépôt pour le GAC. -Epicerie / Bar-tabac. -Four à pain / Atelier cuisine. -Point poste. -Points relais touristiques. -Exposition permanente guerre 14-18. -Accueil de la petite enfance.	Où? Comment? Pourquoi pas? Récupérer un bâtiment existant Privilégier Porcheresse Pas d'accueil de la petite enfance Liaison avec les maisons de village	5	8
Développement de l' hébergement en forêt (cabanes).		1	
Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles Télécommunication, commerces, diversification, circuits courts, emploi			
Installation de petites et moyennes éoliennes	Est-ce un projet public ? Mettre en place des facilitateurs pour celui qui veut en installer. Travailler le petit (et pas le moyen) éolien.	1	
Installation de micro-centrales hydrauliques . Les endroits propices cités et à creuser sont le bief à Porcheresse, les Bois de Haut-Fays (anciennes scieries) et les barrages de l'Almache (ry d'abissage).	Liaison avec l'aménagement de fonds de vallée	2	1
Création d'un réseau de chaleur .	Projet paradoxal vu les travaux de voirie réalisés récemment.	1	

Installation de chaudières au bois dans les bâtiments publics.	Valorisation de du bois local. Trop tard	1	
Développement d'une filière bois pour la deuxième et troisième valorisation du bois	Valorisation des ressources naturelles et emplois locaux Trop tard	1	
Placement d'un éclairage moins énergivore.	Ou gérer l'horaire, localisation différente En général, privilégier l'Utilisation Rationnelle de l'Energie	5	2
Conforter la richesse naturelle du territoire Eau, biodiversité, environnement, réseau écologique, forêt			
Gestion de l' égouttage : -Placement d'égouts à Daverdisse. -Mise en place de système de lagunage. -Installation de coupe-odeurs sur les filets d'eau (gestion communale).	Lagunage: une solution écologique; une volonté et une dynamique manifeste Faisabilité, RW? Privé? A évoquer	2	
Plantations de haies		1	
Renforcement de la liaison écologique entre Gembes et Porcheresse - le long de l'Almache.	Nettoyage	1	
Préservation et valorisation des rys d'abissage sur l'Almache.		2	4
Renforcer la qualité du cadre de vie - Paysage, cœur de village, sécurité, patrimoine, bâti			
Prolongement du PICVert vers Bièvre.	Une magnifique voie	2	
Réalisation d' aménagement et de travaux de sécurité routière (Liste exhaustive des lieux)		4	2
Rénovation du lavoir aux Scottons et aménagement du site	Verger didactique	1	
Rénover et valoriser le Puits du Gros Bois . Ce puits daterait des années 1500. Il est en bon état à l'intérieur mais la maçonnerie extérieure (pierres sèches mises sous forme de clés) serait à refaire selon les techniques de l'époque + mise en valeur du site		2	
Aménagement du centre de Daverdisse ; Réaménager l'espace devant l'église et allée des Marronniers : o Refaire la main courante et l'escalier à l'église o Refaire les murs de soutènement o Enlever l'asphalte o Adapter les réverbères pour les mettre en adéquation avec le caractère du village (-) o Déplacer ou intégrer les bulles à verre (-) o Retirer les arbres malades et réfléchir à l'opportunité de les remplacer o Enlever les bacs à fleurs en bois (-) o Restaurer le parvis de l'église o Créer un accès PMR à l'église (-) o Valoriser le monument (-)	Parvis + arbres + rampe + mur	3	5

Aménagement du cœur du village de Porcheresse Plantations, fontaine, espace de convivialité, sécuriser et rétrécir le carrefour, four à pain Respect du caractère traditionnel du village. La source qui passe sous la place pourrait être mise en valeur (fontaine). La verdure doit également avoir sa place.	Convivialité et patrimoine Four à pains Sécuriser	4	7
Transformer le site du local de ski en espace de convivialité et de pique-nique – Haut-Fays.	Raser et reconstruire	1	
Valoriser le pont de l'Ermité et permettre le passage sur le reste du pont.	Refaire le pont	1	1
Aménagement des excédents de voiries .	Equité et propreté!	1	1
Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants Tourisme (nuisance), seconds résidents, lieux de rencontre, activités villageoises			
Aménagement du presbytère à Haut-Fays .	Des locaux sont disponibles pour d'autres services	4	12
Rénovation et mise aux normes de la salle Saint-Remacle à Haut-Fays .	Des liens sont à faire avec le projet du presbytère	4	2
Réhabilitation de la maison des jeunes à Haut-Fays .		1	
Aménagement d'un préau devant la maison de village de Daverdisse et pose d'un réverbère .	Gestion communale? Refus	1	4
Rénovation de la salle Saint-Gérard à Gembes (remise à niveau du sol, mise aux normes, prévoir plus de fenêtres,...).	Economie d'énergie	5	11
Création d' espaces de rencontre couverts près des maisons de village (point de départ de marchés, brocantes,... et alternative intéressante à la location de salle en été)	Convivialité; rencontre pour activités diverses	2	
Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services Jeunes, aînés, transport, logement, services			
Création de logements intergénérationnels .	Opportunités? A voir...	1	2
Relocalisation de la plaine de jeux au centre du village + sécurisation à Haut-Fays.		1	1

Sophie Orban et Pierre-Yves Muri,
Agents de développement FRW

Participants à la CLDR du 04/05/2015

Civilité	Nom	Prénom	Adresse postale	N°	CP	Localité
M.	Adam	Jean-Benoît	rue du Pont Gaty	3	6929	Haut-Fays
M.	Bodart	Christophe	rue des Routis	29	6929	Daverdisse
M.	Bosseaux	Michel	chemin de la Rochette	2	6929	Haut-Fays
M.	Burtomboy	Denis	rue Paul Dubois	36	6929	Daverdisse
M.	Charlotiaux	André	rue des Routis	27 D	6929	Daverdisse
M.	Collin	Lucien	rue de Fontenelle	25	6929	Porcheresse
Mme	Cornet	Maryse	Ancien chemin de Wellin	102	6929	Haut-Fays
Mme	Crick	Sandra	rue de la Hauche	74 B	6929	Daverdisse
M.	de Cartier d'Yves	Jean-Philippe	rue des Barbouillons	8 A	6929	Daverdisse
Mme	de Cartier-Migeal	Geneviève	rue des Barbouillons	8 A	6929	Daverdisse
Mme	Grégoire	Stéphanie	Voie de Gribôle	3	6929	Haut-Fays
M.	Groffils	Firmin	rue de Graide	101	6929	Porcheresse
M.	Incoule	Roland	rue de Redu	35	6929	Porcheresse
Mme	Lambert	Dominique	rue des Routis	29	6929	Daverdisse
M.	Léonet	Maxime	rue de Gedinne	32	6929	Haut-Fays
M.	Merny	André	rue de la Strée	7	6929	Gembes
M.	Pauwels	René	rue de la Chapelle	3	6929	Haut-Fays
Mme	Poncin	Patricia	rue de la Strée	8	6929	Gembes
M.	Vanderperre	Francis	Sclassin	215 A	6929	Haut-Fays
M.	Vincent	Jean-Claude	rue des Buts	3	6929	Haut-Fays
M.	Wuidar	Maurice	chemin du Chênélisse	21	6929	Gembes

Excusés

Civilité	Nom	Prénom	Adresse postale	N°	CP	Localité
M.	Jacquet	Johan	Culot de Lahaut	78	6929	Porcheresse
M.	Léonet	Nicolas	rue de Vonèche	164	6929	Haut-Fays
Mme	Stalmans	Francine	rue de la Hauche	74	6929	Daverdisse
M.	Verbeek	Pierre	rue de Banet Sart	23	6929	Daverdisse

Annexes : document de travail reprenant les projets matériels

Projets	PCDR 1999	Objectifs et piliers du développement durable					Localisation	Porteur (et/ou utilisateur)	En cours
		Economie	Environnement	Social					
		Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles	Soutenir les activités économiques sur le territoire	Conforter la richesse naturelle du territoire	Renforcer la qualité du cadre de vie	Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants	Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services		
Soutenir l'activité économique sur le territoire - Massif forestier, énergie (écologie)									
Créer des potagers collectifs pour favoriser la transmission des connaissances sur les potagers.							A définir	CPAS, Commune, association, comité de village	
Création d'un centre multifonctionnel : - Point de dépôt pour le GAC. -Epicerie / Bar-tabac. -Four à pain / Atelier cuisine. -Point poste. -Points relais touristiques. -Exposition permanente guerre 14-18. -Accueil de la petite enfance.	x						Porcheresse ou Haut-Fays	Commune, SI, Porcheresse 2014, GAC, indépendant, accueillante d'enfants	
Construction d'un atelier rural . Prévoir des incitants à l'installation d'entreprises comme la mise à disposition (à location peu onéreuse) d'un atelier rural	x						A définir	Commune, entreprise	
Développement de l' hébergement en forêt (cabanes).							A définir	Privé, commune, DNF	
Création d'une aire pour motorhomes avec arrivée d'eau et fosse.	x						A définir	Commune, SI	
Développement d'un plan d'eau et d'activités « aventure » et des activités du type accrobranche, draine,....							A définir	Privé	

		Economie		Environnement		Social				
		Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles	Soutenir les activités économiques sur le territoire	Conforter la richesse naturelle du territoire	Renforcer la qualité du cadre de vie	Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants	Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services			
Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles – Télécommunication, commerces, diversification, circuits courts, emploi										
Mise en place de systèmes de production d'énergie renouvelable										
*Installation de petites et moyennes éoliennes								A définir	Privé	
*Installation de micro-centrales hydrauliques . Les endroits propices cités et à creuser sont le bief à Porcheresse, les Bois de Haut-Fays (anciennes scieries) et les barrages de l'Almache (ry d'abyssage).								Almache, Lesse	Privé, commune	
*Création d'un réseau de chaleur .								Haut-Fays	Commune, privé	
*Installation de chaudières au bois dans les bâtiments publics.								Bâtiments publics	Commune	
Développement d'une filière bois pour la deuxième et troisième valorisation du bois								A définir	Privé, Commune	
Placement d'un éclairage moins énergivore.	x							Commune	Commune, Ores	
Conforter la richesse naturelle du territoire – Eau, biodiversité, environnement, réseau écologique, forêt										
Gestion de l' égouttage : -Placement d'égouts à Daverdisse. -Mise en place de système de lagunage. -Installation de coupe-odeurs sur les filets d'eau (gestion communale).								Commune	Commune, AIVE, SPGE	
Poursuite de la Gestion différenciée								Commune	Commune	
Création de prairies fleuries .								A définir	Commune, association, privé	

	PCDR	Economie		Environnement		Social		Localisation	Acteur	
		Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles	Soutenir les activités économiques sur le territoire	Conforter la richesse naturelle du territoire	Renforcer la qualité du cadre de vie	Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants	Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services			
Plantations de haies	x							A définir	Commune, DGO1, agriculteur, privé	
Renforcement de la liaison écologique entre Gembes et Porcheresse - le long de l'Almache.								Almache	Commune, CR, DNF, DGO cours d'eau	
Préservation et valorisation des rys d'abbysage sur l'Almache.								Commue	Commune, DGO cours d'eau	
Renforcer la qualité du cadre de vie - Paysage, cœur de village, sécurité, patrimoine, bâti										
Prévoir des aménagements légers, la valorisation (circuit) et la signalisation des points de vue *Sodimont – Gembes. *Rue des Ecoles – Gembes. *Bois des Fouches – Porcheresse. *Grands Nids – Haut-Fays.									Commune, SI, MT	
Aménagement d'itinéraires lents :									Commune	
*relier les noyaux villageois aux services à Haut-Fays par des voies de mobilité douce; créer un maillage de cheminements								Commune	Commune	
*faire renaître les sentiers du village de Daverdisse sur base de l'atlas des chemins (à l'arrière des maisons). Cela contribuerait à la convivialité du village.								Daverdisse	Commune, privé, SI	
*Finalisation de la liaison lente entre Porcheresse et Daverdisse (entre la ferme du Banet Sart et le Gros Bois).								Porcheresse et Daverdisse	Commune	
*Création d'une liaison sécurisée (trottoir par exemple) entre Haut-Fays et Les Scottons.	x							Haut-Fays, Scottons, RR	Commune, DGO1 (routes)	

	PCDR	Economie		Environnement		Social		Localisation	Acteur	
		Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles	Soutenir les activités économiques sur le territoire	Conforter la richesse naturelle du territoire	Renforcer la qualité du cadre de vie	Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants	Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services			
*Développement du vélo-route Givet-Bouillon en y intégrant par exemple <ul style="list-style-type: none"> o des liens vers les snacks, o le développement des activités de pêche, o la location de vélos électriques, o Un parrainage des chemins et arbres remarquables pourrait être envisagé. 								Commune	Transcommunal	
* Prolongement du PICVert vers Bièvre.	x							Porcheresse	Transcommunal	
Réalisation d' aménagement et de travaux de sécurité routière (Liste exhaustive des lieux)	x							Commune	Commune, DGO1 (routes)	
Création d'un parking pour camions et camionnettes.								A définir	Commune	
Entretien et valorisation du petit patrimoine :	x								Commune	
*Valoriser et entretenir le site et la stèle des commémorations 14-18.								Porcheresse	Commune, SI, Porcheresse 2014	
*Entretien des fontaines ou y mettre des fleurs.	x							Commune	Commune	
*Entretien et valoriser le site de la Grotte Notre-Dame de Lourdes [propriété de la Fabrique d'église]	x							Daverdisse	Commune, Fabrique d'église ?	
*Remettre la pompe à eau en service et restaurer le bief – Porcheresse. Valoriser le site, notamment en améliorant l'accès (prolongement de la passerelle)	x							Porcheresse	SI, Commune, association	
*Mettre en valeur la chapelle des Minires – Porcheresse (rue de Redu).								Porcheresse	Commune, privé ?	

	PCDR	Economie		Environnement		Social		Localisation	Acteur	
		Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles	Soutenir les activités économiques sur le territoire	Conforter la richesse naturelle du territoire	Renforcer la qualité du cadre de vie	Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants	Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services			
*Rénovation du lavoir aux Scottons et aménagement du site	x							Scottons	Commune, CR, SI, Natagora, association	(x)
*Rénover et valoriser le Puits du Gros Bois . Ce puits daterait des années 1500. Il est en bon état à l'intérieur mais la maçonnerie extérieure (pierres sèches mises sous forme de clés) serait à refaire selon les techniques de l'époque + mise en valeur du site								entre Porcheresse et Daverdisse	Commune	
Aménagement du centre de Daverdisse ; Réaménager l'espace devant l'église et allée des marronniers : <ul style="list-style-type: none"> o Refaire la main courante et l'escalier à l'église o Refaire les murs de soutènement o Enlever l'asphalte o Adapter les réverbères pour les mettre en adéquation avec le caractère du village o Déplacer ou intégrer les bulles à verre o Retirer les arbres malades et réfléchir à l'opportunité de les remplacer o Enlever les bacs à fleurs en bois o Restaurer le parvis de l'église o Créer un accès PMR à l'église o Valoriser le monument 	x							Daverdisse	Commune, DGO1	

	PCDR	Economie		Environnement		Social		Localisation	Acteur	
		Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles	Soutenir les activités économiques sur le territoire	Conforter la richesse naturelle du territoire	Renforcer la qualité du cadre de vie	Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants	Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services			
Aménagement de la place à proximité de l'église d'Haut-Fays et de la salle Saint Remacle en espace de convivialité. La fonction de parking doit en tout cas être préservée. La cabine téléphonique pourrait être supprimée et de la verdure pourrait agrémenter l'espace.	x							Haut-Fays	Commune	
Aménagement du cœur du village de Porcheresse : plantations, fontaine, espace de convivialité, sécuriser et rétrécir le carrefour, four à pain. Respect du caractère traditionnel du village. La source qui passe sous la place pourrait être mise en valeur (fontaine). La verdure doit également avoir sa place.	x							Porcheresse	Commune	
Aménagement d'espaces de convivialité et de détente :	x									
*Aménagement d'espaces de convivialité et de détente à proximité de la rivière – Daverdisse (barbecue, toilettes sèches).	x							Daverdisse	Commune, DNF, CR	
*Réaménagement de l'espace près du ruisseau à la rue Ry de Dinan , y déboucher le tuyau permettant à l'eau de passer sous la route et en favoriser l'accès vers le haut du village.								Daverdisse	Commune	
*Aménager la zone de l'ancienne cabane de chasse – Daverdisse .								Daverdisse	Commune, DNF	x
*Aménager un espace de convivialité au Maquis – Gembes .	x							Gembes	Commune	

	PCDR	Economie		Environnement		Social		Localisation	Acteur	
		Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles	Soutenir les activités économiques sur le territoire	Conforter la richesse naturelle du territoire	Renforcer la qualité du cadre de vie	Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants	Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services			
*Aménager un espace de convivialité à proximité du Pont des Gades – Gembes.	x							Gembes	Commune	
*Transformer le site du local de ski en espace de convivialité et de pique-nique – Haut-Fays.								Haut-Fays	Commune	
*Réaménager le site du pont de Fays à Daverdisse (accès à la passerelle, aménagement de l'espace plat en espace de convivialité avec bancs).								Daverdisse, sur l'Almache	Commune	
*Valoriser le pont de l'Ermitte et permettre le passage sur le reste du pont.								près de Gembes	Commune	
Réinstallation du jeu de quilles sur la place d'Haut-Fays.								Haut-Fays	Commune	x
Aménagement des excédents de voiries.								Commune, Gembes	Commune	
Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants – Tourisme (nuisance), seconds résidents, lieux de rencontre, activités villageoises										
Création de toilettes publiques et forestières.								A définir	Commune	
Aménagement du presbytère à Haut-Fays.								Haut-Fays	Commune	
Rénovation et mise aux normes de la salle Saint-Remacle à Haut-Fays.								Haut-Fays	Commune, association	
Réhabilitation de la maison des jeunes à Haut-Fays.								Haut-Fays	Commune, club des jeunes, école	
Aménagement d'un préau devant la maison de village de Daverdisse et pose d'un réverbère.								Daverdisse	Commune, comité de village	
Créer un terrain de pétanque près de la maison de village de Daverdisse								Daverdisse	Commune, association	
Rénovation de la salle Saint-Gérard à Gembes (remise à niveau du sol, mise aux normes, prévoir plus de fenêtres,...).	x							Gembes	Commune, comité de village, association	

	PCDR	Economie		Environnement		Social		Localisation	Acteur	
		Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles	Soutenir les activités économiques sur le territoire	Conforter la richesse naturelle du territoire	Renforcer la qualité du cadre de vie	Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants	Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services			
Amélioration de l' isolation phonique et thermique de la maison de village de Porcheresse.								Porcheresse	Commune, comité de maison de village	
Création d' espaces de rencontre couverts près des maisons de village (point de départ de marchés, brocantes,... et alternative intéressante à la location de salle en été)								Commune	Commune, comité de village	
Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services – Jeunes, âgés, transport, logement, services										
Construire un four à pain au centre du/des village(s) pour favoriser les contacts <ul style="list-style-type: none"> o en prévoir un pour toute la commune, qui serait localisé à Porcheresse (position centrale, groupes porteurs : âgés et GAC). o Attention à la concurrence avec le boulanger d'Haut-Fays. o ou un four par village, localisé près des maisons de village. --> Un projet y lié pourrait viser la production de farine par le moulin de Haut-Fays (qui ne tourne plus pour le moment).								A définir	Commune, comité de village, association	
Pose de panneaux d'information plus grands . Renseigner les activités du mois aux valves communales dans les différents villages.								Commune	Commune, SI	
Installation de bornes informatiques ou wifi .								Commune (près MV)	Commune, association, SI	
Création de logements communaux	x									
*Création de logements tremplins pour jeunes ménages .	x							A définir	Commune	

	PCDR	Economie		Environnement		Social		Localisation	Acteur	
		Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles	Soutenir les activités économiques sur le territoire	Conforter la richesse naturelle du territoire	Renforcer la qualité du cadre de vie	Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants	Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services			
*Création de logements pour aînés .								A définir	Commune	
*Création de logements intergénérationnels .								A définir	Commune	
Création de lotissements communaux	x							A définir	Commune	
Aménagement d'une maison multiservices intergénérationnelle : centre d'accueil des aînés, co-accueil d'enfants, repas, logement,...	x							Haut-Fays, hôtel des Ardennes ?	Commune	
Réaménagement du terrain de tennis à Gembes .	x							Gembes	Commune	
Création d'infrastructures sportives et culturelles :										
*Développement d'un hall sportif .								A définir	Commune, transcommunal	
* Salle polyvalente (activités sportives et culturelles).								A définir	Commune, transcommunal	
*Disposer d'un local adéquat pour accueillir des initiatives culturelles de plus grande envergure telles que théâtre ou concert; Augmenter les partenariats avec la MCFA								A définir	Commune, transcommunal	
Relocalisation de la plaine de jeux au centre du village + sécurisation à Haut-Fays.								Haut-Fays	Commune	