

RAPPORT MORAL

Avant de rentrer dans le vif du sujet, je souhaiterais que cette AG se déroule dans les meilleures conditions possibles, basées notamment sur le respect. Nous savons que vous avez besoin de vous exprimer tant parfois vos attentes et vos déceptions sont grandes.

Enfin, j'ai constaté que l'une ou l'autre réponse à nos interrogations, sont arrivées soit par courrier, soit par les DNA, curieusement, quelques jours avant notre AG, j'ai même découvert ce matin dans les DNA un article au sujet du filet de protection de la M.A. L'AREL créerait – elle cet effet ? Si c'est le cas, on ne peut que s'en féliciter

Vous nous ferez grâce de vous rappeler le rôle historique et essentiel que joue notre association dans l'intérêt général du quartier depuis 1991. Sans vouloir négliger notre activité du début de l'année, je ne vous parlerai que de ces derniers mois qui ont été riches en rebondissements. Ainsi depuis le mois de mai nous avons été réactifs à plusieurs informations.

En date du 27 juillet 2016, nous avons transmis un courrier nominatif au Maire de Strasbourg (envoi en RAR) concernant plusieurs points comme :

-la démission de l'Adjoint M. Eric ELKOUBY qui était à l'écoute de nos doléances mais dont les réponses souvent positives, sont restées en partie au stade des annonces.

-le peu de considération du Maire pour les trois quartiers (Koenigshoffen, Montagne Verte et Elsau) compte tenu de la trop longue vacance du poste d'adjoint de quartier (trois longs mois). Un nouvel adjoint est bien là ce soir, ravi de faire votre connaissance *M Gillmann*.

-les rodéos en tous genres pour lesquels l'impunité semble la seule réponse
-certaines rues où des jeunes s'adonnent à la fumette en toute tranquillité (je reviendrai sur ce sujet un peu plus loin).

-le retrait de la benne pour les déchets verts

-l'entretien général du quartier, avec ces herbes folles dans les caniveaux qui conjuguées à d'autres éléments (feuilles mortes) ont obstrué les grilles des bouches d'égout, transformant les jours d'orage, certains endroits en petit étang dont les eaux se sont déversées dans les garages des habitations (rues Goya, Gréco, Carpeaux et Vélasquez)

-l'avenue Pigalle à l'état de friche, dont les platanes avoisinent les 30 mètres pour lesquels les services de la ville s'obstinent à refuser l'élagage.

-l'ex magasin Leclerc dont l'affiche « ici prochainement ouverture d'un magasin » est ridicule, d'autant que cet établissement devait avoir une mutation d'enseigne rapide, le temps d'un week-end, puis quelques semaines, puis plusieurs mois, pour en arriver à la situation que l'on connaît aujourd'hui, soit plus d'un an et demi d'immobilisme. La maison en ruine à l'angle des rues Schongauer et de l'Unterelsau qui devait se transformer en médiathèque. La reconfiguration de la rue Michel Ange qui aujourd'hui voit le projet basculer

dans le cadre l'ANRU 2, à échéance décennale. Le parcours sportif Vitaboucle qui depuis notre courrier a été mis en place à peu de frais (signalétique) sans aucun agrès et qui évite les berges de l'III, rue Raphaël.

A cette liste, nous avons joint les résultats d'un questionnaire que certains participants avaient rempli lors de notre réunion en juin.

A ce jour, plus précisément au moment où je rédigeais mon rapport moral, nous n'avons reçu aucune réponse de M Riès !!!! Comme par hasard, le 12 novembre, à quelques jours de notre AG, nous avons réceptionné un courrier signé du Maire ; et quel courrier. Il nous apprend qu'un Adjoint a été nommé le 26 octobre dernier, M Luc GILLMANN, auprès duquel il nous invite à prendre rendez-vous !!! M le Maire de qui se moque t-on ? Trois mois et demi d'attente pour une telle réponse dénote une absence de considération. Heureusement M GILLMANN nous n'avons pas eu besoin de prendre rendez vous pour vous rencontrer, puisque vous êtes là ce soir.

A la même date, nous avons transmis une lettre au Président de l'Eurométropole qui est restée sans réponse. Cette lettre évoquait le retrait de la benne pour déchets verts, décision qui a été portée à notre connaissance, par un courrier en date du 12 janvier 2016, signé d'une Vice Présidente de l'Eurométropole, Mme Françoise BEY. Ni notre lettre qui argumentait les raisons de notre demande, à savoir que la benne évitait une noria d'une cinquantaine de véhicules personnels par semaine vers la déchetterie, dans un flot de circulation qui n'en avait pas besoin, puisque les travaux de la rue de la Montagne Verte compliquaient sérieusement les déplacements et ajoutaient des particules à la pollution ambiante. Nous avons aussi précisé que l'on ne nous oubliait pas sur le chapitre des taxes locales mais cette argumentation assortie d'une sorte de demande de médiation, pas plus que les promesses répétées de l'Adjoint de quartier du moment, n'ont fait revenir la benne.

Plus récemment, le 12 octobre, nous avons écrit au Préfet de la grande région pour affirmer notre opposition à une éventuelle construction d'une nouvelle Maison d'Arrêt à l'Elsau, voire l'extension de l'actuelle en lieu et place, de feu, le projet de construction de l'établissement des courtes peines. Au-delà de cette opposition, nous avons souligné que l'actuelle Maison d'Arrêt n'avait plus sa place dans le quartier, en précisant que l'implantation d'un tel établissement en milieu urbain avait été une ineptie, une erreur et un non sens. Cette lettre, qui il est vrai, ne demandait pas nécessairement de réponse, n'a pas eu d'écho. Depuis, compte tenu des intentions affichées par le Ministère de la Justice qui a des projets pour ce site (construction d'un quartier de préparation à la sortie de prison) nous avons réagi en lançant la pétition que vous avez peut-être signée ce soir. C'est encore possible après la réunion. Jusqu'à ce matin, je voulais vous dire que je profitais de ce paragraphe pour demander où en était la ré-hausse du filet anti projectiles dont les travaux devaient démarrer à la fin

de l'été, sachant que des jets de projectiles de l'extérieur vers l'intérieur et inversement se sont produits récemment encore, avec quelques conséquences sérieuses pour les riverains. Mais cette question est devenue caduque puisque curieusement, la réponse est dans les DNA d'aujourd'hui... Cela va se faire, est-ce suffisant pour rassurer la famille B et les riverains ?

Enfin, le 3 novembre dernier, nous avons transmis un courriel au cabinet du Préfet, au sujet des incidents du « 80 Schongauer » (tram) pour manifester notre inquiétude quant à ce genre de problèmes, qui débordent parfois dans le quartier et qui peuvent même toucher la zone pavillonnaire la plus proche mais aussi la plus éloignée. Sont principalement concernées les rues Raphaël, Vélasquez, Carpeaux, Gréco et Michel Ange, notamment lors des fêtes de fin d'année, d'Halloween mais aussi de tout autre prétexte... Des mesures ont été prises pour le moment mais après ??? Aussi, puisque dans les DNA relatant les faits et les mesures prises concernant ces événements, la création d'une ZSP n'était pas mentionnée, nous sommes inquiétés dans notre courriel, que ce sujet ne soit pas évoqué. Le 15.11 nous avons réceptionné un courrier signé du Directeur de cabinet du Préfet qui nous assure qu'un certain nombre de dispositions durables ont été prises afin de positionner le maintien de l'ordre et la tranquillité publique au niveau de celui utilisé dans les ZSP. Peu avant, une autre réponse nous était parvenue, curieusement par le biais des DNA, qui nous informaient que notre député M. EE a évoqué ce sujet auprès des forces vives du quartier et que plusieurs réunions ont eu lieu au cabinet du Ministre de l'Intérieur. Notre Député précise encore qu'il s'agit d'un travail de longue haleine, ce qu'il semblait ignoré lorsqu'il était Adjoint au Maire puisqu'il nous a parlé de parution au J.O en Janvier 2016, **puis en juin*** de la même année, courriel à l'appui.

L'action de la Police Nationale dans le quartier n'est pas remise en cause. Au contraire, elle nous a bien soutenu sur un problème qui a perduré rue Carpeaux mais qui a pris fin lors d'une ultime intervention. Merci M le Directeur, sachez que nous vous soutenons dans la période difficile que votre institution traverse actuellement. Quant à l'action de la Police Municipale son rôle est plus difficile à comprendre, un de nos adhérents rue Vélasquez peut en témoigner.

La situation actuelle de l'Elsau ne semble pas avoir d'équivalence dans les autres quartiers de l'Eurométropole, ce qui pose l'inévitable question sur l'attribution des logements. Les bailleurs sociaux dont certains font la sourde oreille pour intégrer le projet de l'ANRU et les représentants des administrations sont – ils attentifs à ce problème pour lequel ils n'ont sans doute ni le choix ni les moyens de refuser. Aussi, tant qu'il n'y aura pas de rénovation urbaine, l'absence de mixité sociale perdurera, puisque le revenu médian des foyers est l'un des plus faibles de l'Eurométropole.

Pourtant notre quartier ne manque pas d'atouts. Nous avons un environnement exceptionnel, le long des berges de l'ill rue Raphaël, avec les différentes placettes Bosch, Titien, Tintoret, Vermeer et l'avenue Pigalle (si elle était entretenue). Tous ces lieux intègrent le PNU à peu de frais, hormis une petite signalétique. Mais en poussant la curiosité plus loin vers Illkirch, force est de constater qu'il reste du travail, les casses autos installées dans l'illégalité la plus complète sont là pour nous le démontrer.

L'avenir pour notre quartier se résume en deux ou trois interrogations...
Rénovation Urbaine conséquente ou pas ? Ou autre question en gardant les mêmes initiales : Rêve et Utopie ou réalité Urbanistique ?

Pourquoi poser de telles questions alors que les annonces sont réelles sur la rénovation du quartier (tracts, réunions). Tout simplement parce que l'Elsau est un quartier à part, tellement à part qu'il est oublié. Il a été oublié dans l'ANRU 1 et même dans l'ANRU 2 où il est peut être raccroché, encore faudra t-il nous le prouver concrètement, au-delà des bonnes intentions et des annonces. Ainsi sur le site national de l'ANRU, le Bas-Rhin est concerné par Nouveau Plan de Rénovation Urbaine (NPRU). On constate que le Neuhof, la Meinau, HautePierre et le quartier des Ecrivains y figurent, de l'Elsau il n'est pas question. Pour situer l'Elsau dans la Rénovation Urbaine, il faut aller sur le site de l'Eurométropole ou lire les flyers diffusés par celle-ci. On pourrait se satisfaire de cette information mais dans les DNA du 19.10.2016, on lit dans le carnet régional : « l'Elsau sera concernée en second lieu par le NPNRU avec un financement moindre de l'ANRU ». Dans les pages locales qui relatent la visite la veille de la Secrétaire d'Etat à la ville, on peut lire une sorte de confirmation des pages régionales : « le quartier (il s'agit de l'Elsau) ne sera pas concerné par une opération d'intérêt national comme HautePierre, la Meinau ou le Neuhof mais régional. Conséquence : si l'investissement de l'agence nationale de rénovation urbaine (ANRU), n'est pas encore établi, il sera moins important que dans les autres quartiers strasbourgeois. Ce financement dépendra aussi des projets ». C'est pourquoi on nous affirme par ailleurs que l'Elsau bénéficiera d'un PRIR...En admettant que l'on puisse obtenir une rénovation urbaine, comment agir près des bailleurs sociaux réfractaires à l'ANRU. Prenons le cas de l'ilôt Rembrandt situé au cœur du quartier où des tôles remplacent les vitres de la porte d'entrée de l'immeuble n°2, où certaines entrées sont dans un état pour le moins négligé, si l'ANRU fait son effet sur le reste du quartier et que cet ilôt reste en l'état, l'opération sera vouée à l'échec.

Alors que croire, qui croire ? Le quartier de l'Elsau serait-il un sous quartier ? Ce n'est pas le cas quand on parle des taxes locales pour lesquelles, nous ne sommes pas oubliés. Il faut savoir que la révision de l'assiette fiscale concernant les taxes locales remonte à 1970. A cette époque le quartier de l'Elsau sortait de terre et le taux appliqué à ce moment là, correspondait au

taux usité dans les plus beaux quartiers de Strasbourg ! Contrairement à ce que l'on nous avait dit, la demande de révision n'est pas du domaine d'une association et encore moins d'un particulier sauf erreur le concernant. Non, la révision du taux des taxes locales ne peut se faire qu'à l'échelle de l'Eurométropole voire de la ville, exceptionnellement d'un quartier ? La question est posée mais dans tous les cas, il appartient aux élus de provoquer le processus sachant que chaque stigmatisation de l'Elsau que ce soit par les faits divers ou par la Maison d'Arrêt déprécie notre patrimoine immobilier. De quoi crier à l'injustice si l'on en rajoute une couche avec le CGO, puisque les communes concernées par ce projet veulent bien nous laisser le bruit et la pollution engendrée par l'autoroute actuelle bien que leurs habitants l'empruntent sans arrière pensée pour les citoyens de l'Elsau et de l'agglomération strasbourgeoise.

Nous sommes aussi impliqués dans le projet du tram pour Koenigshoffen, Michel est le représentant de notre association au sein même du « collectif pour le tram » qui se bat pour un itinéraire passant par la gare, sachant que le projet de l'Eurométropole, a une incidence sur le cadencement (fréquence des trams à l'Elsau) qui sera inévitablement allongé (l'attente d'un tram pouvant passer de 6 à 9-10 mn). La majeure partie de nos adhérents, initiés sur le sujet, ne veut pas du tracé par le Faubourg National puisqu'il impacte négativement la fréquence mentionnée auparavant. Pourtant l'un ou l'autre adhérent de notre association ironise sur le sujet en disant : « puisque les services de l'Eurométropole n'arrivent pas à réguler les feux implantés à l'angle des rues de la Montagne Verte et des Imprimeurs, en favorisant une circulation parallèle au tram à cet endroit, l'allongement du cadencement sera bénéfique pour les automobilistes qui sortent du quartier en direction de Lingolsheim.

Monsieur le Député, Madame et Messieurs les élus au travers de nos interrogations, de nos doléances, de nos inquiétudes, pouvez – vous comprendre notre exaspération ? Pouvez-vous admettre que le « jeu » des questions - réponses est dépassé ? Qu'il est grand temps d'agir et non de nous parler d'échéances à 10, 15 ou même 20 ans. Nous n'avons plus la patience demandée par la Secrétaire d'Etat à la ville pour le démarrage de la rénovation urbaine, nous avons trop attendu à force d'être oubliés et cela ne peut continuer. C'est pourquoi nous disons non merci aux réunions stériles, aux ajouts d'interlocuteurs qui ne font que rallonger le processus d'avancement, aux idées-projets de certains urbanistes qui voudraient nous sortir de notre « enclavement » en créant un axe routier parallèle à la voie du tram ou en évoquant la construction d'un hôtel pour les familles des détenus afin de redynamiser le quartier. J'en ai terminé, merci de votre attention.