

Tintigny, le 29 septembre 2015

Commune de Daverdisse

Compte rendu de la CLDR du 28 septembre 2015

Réf. : N:\DAVERDISSE\06- CLDR\20150928 Approfondissement projets immatériels\CL20150928 approfondissement des projets immatériels.docx

Présents et excusés :

CLDR : cf. liste ci-après

Bureau d'études Impact : Stéphane Mottiaux

FRW : Sophie Orban et Pierre-Yves Muri, agents de développement

Ordre du jour

- Introduction et contexte
- Rappel des projets immatériels sélectionnés
- Approfondissement des projets immatériels
- Divers



Accueil de la CLDR par le bourgmestre, M. Maxime Léonet.

1. Rappel des réunions précédentes

Lors de la dernière réunion, quinze projets immatériels ont été sélectionnés parmi les 42 propositions issues de la consultation ; ils étaient répartis selon les six objectifs définis dans la stratégie de développement de la commune de Daverdisse. Ces quinze projets s'ajoutent aux projets matériels, sélectionnés et approfondis en mai et juin de cette année. Le tableau ci-après reprend tous les projets sélectionnés (matériels et immatériels) qui figureront au PCDR.

Cette séance est destinée à l'approfondissement des projets immatériels.

Une fois cette étape franchie, l'auteur de PCDR - le bureau Impact - et la FRW s'attèleront à la rédaction du document et notamment des fiches-projets qui le composent. Ces éléments seront présentés lors de réunions ultérieures. Certains détails y seront affinés.

A ce titre, deux réunions sont programmées les mardi 3 et lundi 16 novembre.

Pilier économique	Pilier environnemental	Pilier social
<p>Favoriser la gestion responsable des ressources naturelles</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ <i>Veiller à la gestion durable de la forêt</i> ➤ <i>Limiter les dégâts liés au débardage</i> ➤ M3 - installation de petites et moyennes éoliennes ➤ M3 - installation de micro-centrales hydrauliques ➤ M3 - création d'un réseau de chaleur et installation de chaudières performantes ➤ M3 - développement d'une filière bois pour la deuxième valorisation du bois ➤ M3 - placement d'un éclairage moins énergivore 	<p>Renforcer la qualité du cadre de vie</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ <i>Entretenir - restaurer - valoriser le petit patrimoine</i> ➤ <i>Améliorer la cohérence urbanistique du territoire</i> ➤ <i>Aménager et valoriser les points de vue et paysages</i> ➤ M2 - aménagement des cœurs des villages de Porcheresse et de Daverdisse ➤ M2 - rénovation, mise en valeur, étude du puits du Gros Bois ➤ M2 - entretien et restauration du pont de l'Ermité ➤ M2 - rénovation du lavoir aux Scottons ➤ M2 - aménagement des excédents de voirie ➤ M2 - aménagements de sécurité routière ➤ M2 - cheminement du PicVert vers Bièvre ➤ M3 - transformation du site du local de ski en espace de convivialité 	<p>Favoriser les rencontres et les échanges entre habitants</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ <i>Limiter les nuisances des gîtes</i> ➤ <i>Créer, développer de nouvelles activités villageoises</i> ➤ <i>Améliorer les outils de télécommunication</i> ➤ M1 - Réhabilitation de l'ancien presbytère ➤ M1 - Rénovation du cercle Saint-Gérard à Gembes ➤ M3 - rénovation de la salle Saint-Remacle à Haut-Fays ➤ M3 - création d'espaces de rencontre couverts dans les villages ➤ M2 - réhabilitation de la maison des jeunes à Haut-Fays
<p>Soutenir l'activité économique sur le territoire</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ <i>Favoriser la diversification agricole et les circuits courts</i> ➤ <i>Développer - soutenir les activités économiques et indépendantes sur le territoire</i> ➤ M2 - création d'un centre multifonctionnel 	<p>Conforter la richesse naturelle du territoire</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ <i>Améliorer la gestion des déchets</i> ➤ <i>Développer des actions en faveur de la biodiversité</i> ➤ <i>Favoriser une bonne gestion de l'eau</i> ➤ M2 - maintien des haies ➤ M3 - gestion de l'égouttage ➤ M3 - préservation et valorisation des rys d'abissage 	<p>Favoriser la croissance démographique et renforcer le niveau de services</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ <i>Faciliter l'accès au logement</i> ➤ <i>Développer la mobilité douce</i> ➤ M3 - création de logements intergénérationnels

Si l'on considère ce récapitulatif, il apparaît que des projets permettent d'atteindre chaque objectif du PCDR. On remarque un certain équilibre dans cette stratégie. De plus, un certain nombre de projets matériels et immatériels sont clairement liés.

Le degré de détails varie selon la priorité accordée aux fiches-projets (répartition entre les lots 1, 2 et 3). Par la suite, lors de la mise en œuvre du PCDR, chaque projet sera rediscuté et analysé avec la CLDR et les citoyens.

2. Présentation et approfondissement des projets immatériels

Les projets immatériels ainsi que les mesures qui les composent sont présentés en séance, afin de partager l'ensemble de l'information.

1. Entretien - restaurer - valoriser le petit patrimoine
2. Améliorer la cohérence urbanistique du territoire
3. Veiller à la gestion durable de la forêt
4. Favoriser la diversification agricole et les circuits courts
5. Développer - soutenir les activités économiques et indépendantes sur le territoire
6. Améliorer la gestion des déchets
7. Limiter les nuisances des gîtes
8. Développer des actions en faveur de la biodiversité
9. Créer, développer de nouvelles activités villageoises
10. Améliorer les outils de télécommunication
11. Développer la mobilité douce
12. Aménager et valoriser les points de vue et paysages
13. Limiter les dégâts liés au débardage
14. Favoriser une bonne gestion de l'eau
15. Faciliter l'accès au logement

Méthode

Les participants sont invités à se répartir en trois groupes, animés par les agents de développement et l'auteur. Chaque groupe sera amené à travailler sur cinq projets répartis de façon à ce que chacun ait des projets plus ou moins plébiscités. A noter que les projets davantage plébiscités seront plus approfondis car présumés pour être réalisés à court terme.

- Groupe 1 : patrimoine, circuits courts, nuisances des gîtes, télécommunication, dégâts liés au débardage
- Groupe 2 : urbanisme, activités économiques, biodiversité, mobilité douce, gestion de l'eau
- Groupe 3 : gestion de la forêt, gestion des déchets, nouvelles activités villageoises, points de vue, accès au logement

Une synthèse des résultats des travaux est faite en fin de séance. Il est demandé à la CLDR de s'exprimer sur ce qui est proposé, d'y apporter ses remarques, ajouts et modifications. Un débat s'ouvre ensuite.

Pour clôturer la réunion, les agents de développement remettent au Collège la liste des projets matériels et immatériels non sélectionnés. Il lui est demandé de vérifier si certains projets ne mériteraient pas de figurer au lot 3 du PCDR (à plus long terme).

Délais : pour la réunion de CLDR du 3 novembre.

Résultats

Les principaux éléments constitutifs des fiches-projets sont récoltés. L'auteur les finalisera pour le PCDR. La CLDR sera invitée à en prendre connaissance et à les compléter, pour répondre au mieux aux besoins exprimés.

Sophie Orban et Pierre-Yves Muri,
Agents de développement FRW

Participants à la CLDR du 28/09/2015

Présents

Civilité	Nom	Prénom	Adresse postale	N°	CP	Localité
M.	Adam	Jean-Benoît	rue du Pont Gaty	3	6929	Haut-Fays
M.	Bodart	Christophe	rue des Routis	29	6929	Daverdisse
M.	Bosseaux	Michel	chemin de la Rochette	2	6929	Haut-Fays
M.	Burtomboy	Denis	rue Paul Dubois	36	6929	Daverdisse
M.	Charlotiaux	André	rue des Routis	27 D	6929	Daverdisse
Mme	Crick	Sandra	rue de la Hauche	74 B	6929	Daverdisse
Mme	Grégoire	Stéphanie	Voie de Gribôle	3	6929	Haut-Fays
M.	Groffils	Firmin	rue de Graide	101	6929	Porcheresse
Mme	Lambert	Dominique	rue des Routis	29	6929	Daverdisse
M.	Léonet	Maxime	rue de Gedinne	32	6929	Haut-Fays
M.	Léonet	Nicolas	rue de Vonèche	164	6929	Haut-Fays
M.	Merny	André	rue de la Strée	7	6929	Gembes
Mme	Stalmans	Francine	rue de la Hauche	74	6929	Daverdisse
M.	Vanommeslaeghe	Luc	Culot de Lahaut	79	6929	Porcheresse
M.	Vincent	Jean-Claude	rue des Buts	3	6929	Haut-Fays

Excusés

Civilité	Nom	Prénom	Adresse postale	N°	CP	Localité
M.	Collin	Lucien	rue de Fontenelle	25	6929	Porcheresse
M.	Pauwels	René	rue de la Chapelle	3	6929	Haut-Fays
M.	Vanderperre	Francis	Sclassin	215 A	6929	Haut-Fays
M.	Verbeek	Pierre	rue de Banet Sart	23	6929	Daverdisse