

Tintigny, le 17 février 2017

## Commune de Rouvroy CLDR du 16 février 2017 – Compte rendu

---

### Présences

CLDR : Voir liste en fin de document  
Auteur : Thierry JOIE, Territoires  
FRW : Amélie CREMERS, Gervaise ROPARS et Fanny VAN DER SMISSEN

### Ordre du jour

1. Constats et défis d'avenir de la commune : territoire économique
2. Divers

### Annexes :

1. Présentation powerpoint
2. Les constats et enjeux du territoire économique (élaborés par l'auteur)

\*\*\*

## 1. Constats et défis d'avenir de la commune : territoire économique

---

### INTRODUCTION

La réunion est consacrée au « territoire économique » de la commune de Rouvroy.  
Le déroulement de la réunion et les méthodes d'animation sont identiques à la réunion du 19 janvier (cf. compte-rendu).

### PRÉSENTATION DU DIAGNOSTIC PARTAGÉ

L'auteur de programme présente le diagnostic partagé de la commune de Rouvroy. Et les membres de CLDR réagissent.



a) Résultats sur 24 participants

Thème	Remarques et précisions relatives aux constats	Remarques et précisions relatives aux enjeux
<b>Espaces pour entreprendre</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Le projet d'aménagement de la zone d'activité de Lamorteau a commencé en 2002 et est toujours en cours. Cela tarde à se développer. =&gt; <i>S. Herbeuval : Ce temps s'explique par les démarches administratives successives qui ont dû être menées, suivies des démarche d'équipement du site.</i></li> <li>- Il n'est pas question des gîtes dans cette partie =&gt; <i>T. Joie : la partie ici vise uniquement les espaces pour entreprendre inscrits au plan de secteur. Il est question des gîtes dans une autre partie.</i></li> <li>- La zone d'activité de Lamorteau est située à côté de l'espace de la convivialité, ce qui peut poser question notamment concernant le trafic routier. De manière générale la localisation des activités économiques doit être réfléchiée pour permettre la coexistence avec la vie des villages.</li> <li>- La zone d'activité sur laquelle Burgo est installée est détenue et gérée par Burgo (et non par Idelux)</li> <li>- Il existe une autre zone artisanale économique à Lamorteau (près du projet pied en coulisse et de la menuiserie).</li> </ul>	-
<b>Tissu économique</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Burgo n'est repris qu'en constat positif. C'est en effet un gros pourvoyeur d'emploi, mais il y a des impacts en termes d'environnement. =&gt; <i>T. Joie : en effet, la réflexion ici est centrée sur l'aspect économique. L'impact de Burgo sur l'environnement est traité dans l'axe environnement, à une autre place.</i></li> <li>- Pour Burgo, les emplois sont comptabilisés sur la commune de Virton.</li> <li>- Tous les villages doivent-ils être à vocation économique ?</li> <li>- Le diagnostic dit que la localisation de Rouvroy est de faible intérêt stratégique. Sur quoi se base cette affirmation ? La commune est bien desservie de façon routière, il y a la gare de Virton à proximité, l'économie du numérique change aussi le développement économique... Un autre membre rajoute qu'il y a énormément de voitures qui traversent Rouvroy !</li> <li>- Le diagnostic présente que le dynamisme entrepreneurial est faible. =&gt; <i>T. Joie</i> précise que cela signifie que depuis 2009 la croissance du nombre d'entreprise est moitié moindre que celle de l'arrondissement.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cela peut être intéressant de diversifier, mais pas si c'est pour avoir une deuxième usine. La diversification devrait se faire à taille humaine.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>-&gt; Cela devrait pris relativement au nombre d'habitants.</li> <li>-&gt; Cela devrait être regardé en lien avec le nombre de faillite.</li> <li>- Carmen Ramlot : concernant l'ADL, la Commune a souhaité en mettre une en place il y a quelques années. Malheureusement, la population étant trop faible la Commune devait s'allier à une/des communes limitrophe : avec Virton, la différence démographique était trop grande, et Meix-devant-Virton ne souhaitait pas, à l'époque, faire une ADL.</li> </ul>	
<b>Emploi et insertion</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- On peut souhaiter attirer des travailleurs frontaliers (GDL), mais attention à ce que les villages restent des lieux vivants, pas des villages dortoirs avec des gens.</li> <li>- Les travailleurs du GDL ont l'image de la cellulose, cela ne leur donne pas envie de venir s'installer à Rouvroy.</li> <li>- La baisse du taux de chômage est-elle liée à une augmentation des bénéficiaires des revenus d'intégration social ? Si oui cela n'est peut-être pas une bonne chose. =&gt; T. Joie : <i>Oui, on remarque une augmentation des bénéficiaires du RIS (cf. territoire humain).</i></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Les emplois de Burgo sont à corrélés aux emplois liés au tourisme. Le développement économique lié à Burgo et celui touristique sont à considérer en parallèle.</li> </ul>
<b>Filière bois-énergie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vu l'échelle de la commune, cette filière semble suffisamment développée : - Burgo, présence d'une scierie, de menuisiers...</li> <li>- La faible proportion de surface boisée n'est peut-être pas un « moins ». C'est peut-être un « plus » de ne pas utiliser le peu qu'il y en a. Cela permet de conserver la forêt.</li> </ul>	
<b>Agriculture</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dans les « moins », ce qu'il manque c'est une structure de distribution des produits de la commune. Il existe déjà des producteurs de certains produits (viande, lait...) mais il manque des structures de transformation.</li> </ul>	
<b>Commerce - HoReCa</b>	<i>Pas de carton jaune</i>	
<b>Tourisme</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Depuis que la ROx est en activité, il y a davantage de demande de gîte en hiver. - Le ROx est un plus pour un « tourisme culturel ».</li> <li>- Qu'est-ce qu'une zone de loisirs ? =&gt; T. Joie : <i>c'est une zone inscrite telle quelle au plan de secteur, à destination du développement d'infrastructures de loisirs.</i></li> </ul>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Les 2/3 de la commune ont été reconnus en Natura 2000. C'est aussi une - contrainte potentielle pour le développement futur de certaines activités (ex : loisir, développement économique)</li> </ul>	

## TRAVAUX EN SOUS-GROUPE

En sous-groupe, les membres de CLDR sont invités à d'identifier en commun 3 défis et des pistes de projets pour l'avenir de la commune (sur le thème de la réunion).

Groupe 1 :

<b>Défi : Chiche qu'à Rouvroy, dans 10 ans...</b>	<b>Propositions d'actions</b>
<i>... se réalise une commune qui centralise toutes les productions locales.</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ce commerce accueillant se trouverait à proximité du home.</li> <li>- Dialogue avec les agriculteurs</li> <li>- Initiative de la Commune</li> </ul>
<i>... le ROx soit devenu un pôle culturel transfrontalier dans la grande Région</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Organisation de séminaires</li> <li>- Du personnel professionnel de l'Horeca</li> <li>- L'organisation d'événements tels que le théâtre des galeries à Bruxelles</li> <li>- Donner la priorité aux habitants de la commune afin d'obtenir des places pour les spectacles</li> </ul>
<i>... Rouvroy soit choisie par tous les Gaumais comme capitale du parc naturel de Gaume où les touristes viendront visiter Burgo, première papeterie verte 0 émissions.</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tendre notre politique vers la développement durable</li> <li>- Développer le tourisme vert</li> </ul>

Groupe 2 :

<b>Défi : Chiche qu'à Rouvroy, dans 10 ans...</b>	<b>Propositions d'actions</b>
<i>... il y ait une vitrine pour présenter les produits de bouche et d'artisanat</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mettre en place une vitrine en suscitant la participation citoyenne</li> </ul>
<i>... on s'appuie sur nos atouts pour développer un tourisme culturel et de qualité</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Spectacle et formation sportive et culturelle au ROx</li> <li>- Mieux valoriser les éléments immatériels tels que la foire artisanale de Torgny, Saint-Vincent et Saule en vie</li> </ul>
<i>... on ait une production d'engrais agricole par biométhanisation et production énergétique : de vapeur et d'électricité</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Construire une station de biométhanisation en partenariat avec les agriculteurs</li> </ul>

Groupe 3 :

<b>Défi : Chiche qu'à Rouvroy, dans 10 ans...</b>	<b>Propositions d'actions</b>
<i>(dans 5 ans) ... nous aurons une épicerie où l'on peut trouver les produits locaux, avec un espace de convivialité</i>	-
<i>... nous pourrons utiliser le potentiel de l'abattoir local pour valoriser les produits viandeux de la commune</i>	-
<i>... les activités à la Grange de Montquintin seront développées</i>	-

Groupe 4 :

<b>Défi : Chiche qu'à Rouvroy, dans 10 ans...</b>	<b>Propositions d'actions</b>
<i>... nous soyons autonomes en produits alimentaires de base (viande, œufs, légumes, fruits, fromage...)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Création d'un lieu de centralisation et de vente des produits locaux</li> <li>- Organiser une rencontre/ partage entre les consommateurs et les producteurs : confronter l'offre et la demande, groupement d'achat par exemple</li> <li>- Soutenir l'installation de nouveaux producteurs et la diversification agricole</li> <li>- Plantation d'arbres fruitiers</li> </ul>
<i>... Burgo soit entourée d'une ceinture verte pour atténuer le bruit et les nuisances et embellir le site pour améliorer l'attractivité touristique</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Plantation d'arbres autour du site</li> </ul>
<i>... la zone artisanale de Lamorteau soit occupée par des artistes, artisans, poètes... qui contribueraient au développement de l'activité économique</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Financer l'aménagement des infrastructures</li> <li>- Promouvoir les possibilités d'utilisation du site et trouver les artisans</li> </ul>

Groupe 5 :

<b>Défi : Chiche qu'à Rouvroy, dans 10 ans...</b>	<b>Propositions d'actions</b>
<i>... il existe un commerce de proximité avec l'aspect économique favorisant les circuits-courts. L'avantage subsidiaire est l'augmentation de la cohésion sociale.</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Petit marché fermier</li> <li>- Installer un commerce dans l'hostellerie de Rouvroy</li> </ul>
<i>... les touristes consomment les outils de la commune</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Éléments facilitateurs</li> <li>- Incitants aux entrepreneurs touristiques (5 ans)</li> <li>- SI plus performant</li> </ul>
<i>... les candidats entrepreneurs soient accueillis (petites entreprises, commerçants)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Célébration pour les nouveaux arrivants</li> </ul>
<i>... Rouvroy soit la première commune en décroissance économique qui crée plus d'emplois qu'ailleurs</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Repenser notre système économique pour qu'il soit au service de l'être humain et pas vice versa comme actuellement.</li> </ul>

## SYNTHÈSE TERRITOIRE ECONOMIQUE

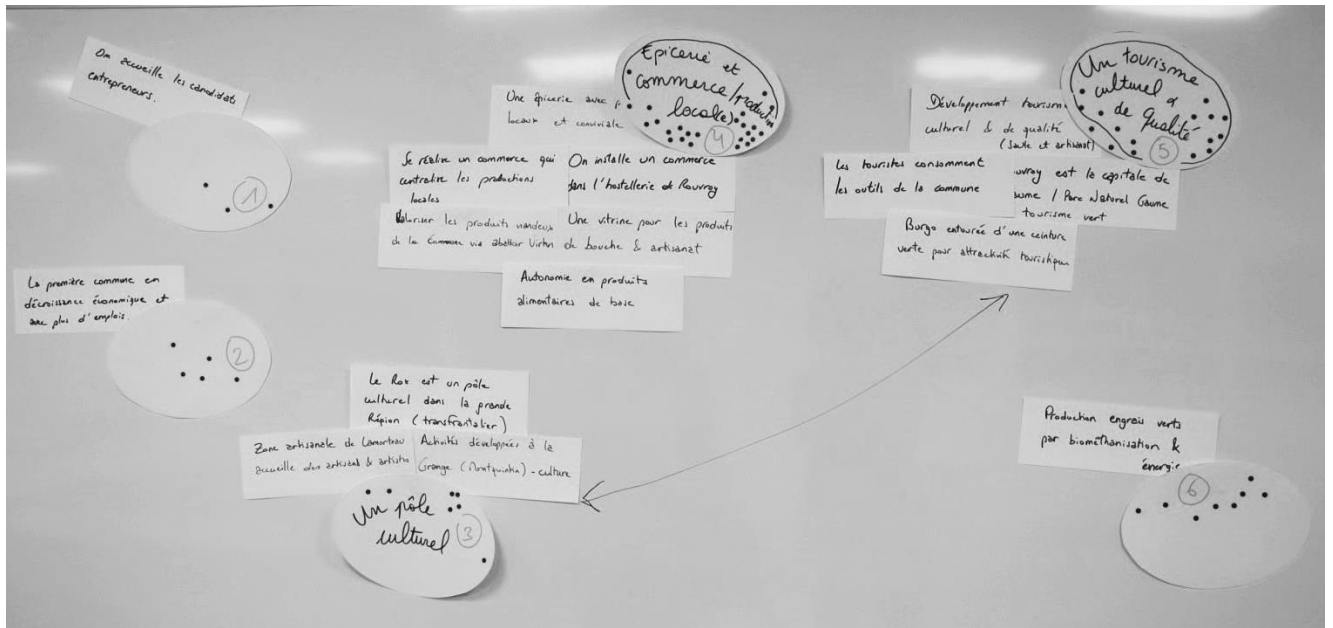
Les « chiques que » sont présentés et regroupés. Les membres de CLDR identifient chacun via 3 gommettes, les ensembles les plus importants pour Rouvroy.

Titre	« Chique que »	Gommettes
	- ... les candidats entrepreneurs soient accueillis (petites entreprises, commerçants)	
	- ... Rouvroy soit la première commune en décroissance économique qui crée plus d'emplois qu'ailleurs	
<b>Un pôle culturel</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ... les activités à la Grange de Montquintin seront développées</li> <li>- ... le ROx soit devenu un pôle culturel transfrontalier dans la grande Région</li> <li>- ... la zone artisanale de Lamorteau soit occupée par des artistes, artisans, poètes... qui contribueraient au développement de l'activité économique</li> </ul>	
<b>Epicerie et commerce / productions locales</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ... se réalise une commune qui centralise toutes les productions locales.</li> <li>- ... nous soyons autonomes en produits alimentaires de base (viande, œufs, légumes, fruits, fromage...)</li> <li>- ... il y ait une vitrine pour présenter les produits de bouche et d'artisanat</li> <li>- ... nous pourrions utiliser le potentiel de l'abattoir local pour valoriser les produits viandoux de la commune</li> <li>- ... il existe un commerce de proximité avec l'aspect économique favorisant les circuits-courts. L'avantage subsidiaire est l'augmentation de la cohésion sociale.</li> <li>- ... nous aurons une épicerie où l'on peut trouver les produits locaux, avec un espace de convivialité</li> </ul>	→ mis en avant
	- ... on ait une production d'engrais agricole par biométhanisation et production énergétique : de vapeur et d'électricité	
<b>Un tourisme (culturel) et de qualité</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ... les touristes consomment les outils de la commune</li> <li>- ... Burgo soit entourée d'une ceinture verte pour atténuer le bruit et les nuisances et embellir le site pour améliorer l'attractivité touristique</li> <li>- ... Rouvroy soit choisie par tous les Gaumais comme capitale du parc naturel de Gaume où les touristes viendront visiter Burgo, première papeterie verte 0 émissions.</li> <li>- ... on s'appuie sur nos atouts pour développer un tourisme culturel et de qualité</li> </ul>	→ mis en avant

Une personne souhaite ajouter qu'une des forces de Rouvroy est son caractère zen, tranquille. Le développement économique de Rouvroy devrait alors ne pas aller à l'encontre de cette force, et au contraire la valoriser, la renforcer.

! Pour une lecture plus facile du compte-rendu, nous avons choisi d'écrire les défis indiqués par les groupes et non les résumés de ces défis inscrits sur les cartons.

## Photo du résultat du travail de synthèse



## 2. Divers – Evaluation des trois réunions passées

La FRW propose un questionnaire d'évaluation aux membres de la CLDR afin d'obtenir un feedback des trois dernières réunions.

### Rappel du calendrier

Calendrier des réunions de la CLDR pour le premier trimestre 2016 :

- **13 mars**, 19h, La Grange : CLDR
  - Réunion de synthèse et de validation
  - Présentation du plan d'aménagement foncier Sud par l'administration de la Région Wallonne en charge du dossier.
- **25 mars** : Visite de terrain de la CLDR

*Amélie Cremers et Gervaise Ropars,  
Agents de développement*

## ROUVROY - RÉUNION DE CLDR – 16 FÉVRIER 2017 – LISTE DE PRÉSENCE

### PRÉSENTS (24) :

<b>Titre</b>	<b>Prénom</b>	<b>Nom</b>	<b>Rue</b>	<b>N° rue</b>	<b>CP</b>	<b>Localité</b>
Mme	Marie-Laure	ADAM	Rue de l'école	10	6767	HARNONCOURT
Mme	Anne-Marie	ANDRE	Rue du Haut-Pignon	11	6767	DAMPICOURT
M.	Louis-Marie	BERT	Rue Jean	4	6767	TORGNY
M.	Jean-Louis	BODART	Rue de la Ruelle	2E	6767	LAMORTEAU
M.	François	CADET	Rue Beauregard	4	6767	DAMPICOURT
M.	Benjamin	CERISIER	Haute Ruelle	8	6760	VIRTON
M.	Didier	CULOT	Rue F. J. Piesseveaux	46	6762	SAINT-MARD
M.	Daniel	EISCHORN	Rue de l'école	10	6767	HARNONCOURT
Mme	Roxane	GILLARD	Grand Rue	34	6767	LAMORTEAU
M.	Philippe	GUISSARD	Rue des Pignons	19	6767	COUVREUX
M.	Stéphane	HERBEUVAL	Rue des Tannières	2	6767	LAMORTEAU
M.	Pierre	JACQUES	Rue du Sauveur	21	6767	LAMORTEAU
Mme	Yolande	LEQUEUX	Cité Soucou	14	6767	DAMPICOURT
M.	Jean-François	OFFERGELD	Rue de l'Ermitage	43	6767	TORGNY
Mme	Danielle	PARIDANS	L'Escofiette	7	6767	TORGNY
Mme	Christine	PIERLOT	Rue Grande	16	6767	TORGNY
M.	Alain	PIREAUX	Rue de Mathon	46	6747	DAMPICOURT
Mme	Carmen	RAMLOT	Quartier des Ouyelis	15/B	6767	HARNONCOURT
M.	Vincent	RASSEL	Aux Bidaux	28	6767	LAMORTEAU
M.	Georges	SAINTMARD	Grand rue	59	6767	LAMORTEAU
Mme	Françoise	TOUSSAINT - DELMER	Rue de l'Eglise	13	6767	LAMORTEAU
Mme	Cécile	VERBOOMEN	Rue de l'Ermitage	41	6767	TORGNY
M.	Guy	VERITER	Au-dessus de la Ville	13	6767	HARNONCOURT
Mme	Marie-Hélène	ZINQUE	Haute Ruelle	8	6760	VIRTON

### EXCUSÉS (16) :

<b>Titre</b>	<b>Prénom</b>	<b>Nom</b>	<b>Rue</b>	<b>N° rue</b>	<b>CP</b>	<b>Localité</b>
Mme	Monia	AOUINI	Rue de l'Ermitage	18	6767	TORGNY
Mme	Jennifer	BAUER	Cité Soucou	47	6767	DAMPICOURT
Mme	Catherine	CONRARD	Rue du Sauveur	21	6767	LAMORTEAU
M.	Paul	DE MEERSMAN	Rue de l'Ermitage	13	6767	TORGNY
M.	Fabian	DEVILLET	Rue du château-fort	2	6767	MONTQUINTIN
Mme	Roxane	DHONT	Rue Sainte-Anne	8	6767	DAMPICOURT
M.	Guy	LEONARD	rue Dessous de la Ville	19	6767	HARNONCOURT
M.	Marc	LEROUX	Rue Grande	8	6767	TORGNY
M.	Michel	MARION	Rue des Pignons	37	6767	COUVREUX
Mme	Françoise	MARION -BOSQUET	Rue des Pignons	37	6767	COUVREUX
M.	Paul	MOULU	Avenue Victor Hogo	6	F-55600	ECOUVIEZ
M.	Olivier	MOULU	Rue de la Cure	6B	F-55600	VERNEUIL-LE-GRAND
M.	Jean-François	ORENS	Quartier des Ouyelis	17	6767	ROUVROY
Mme	Marylène	PIERRE	Rue de Mathon	38	6767	DAMPICOURT
M.	Benoît	WAGNER	Rue de l'Ecole	16	6767	HARNONCOURT
M.	René	WAGNER	Rue de Montmédy	49	6767	LAMORTEAU