



Tintigny, le 20 février 2014

Commune de Sainte-Ode

Compte rendu de la réunion de CLDR du 23/01/2014

Réf. : N:\SAINTE-ODE\07- CLDR\pv\cldr20140123 Priorisation.doc

Présences

CLDR : cfr. Liste ci-après.

FRW : Mme Sophie Orban, M. Stéphane Guében

Ordre du jour

- Actualisation du PCDR : Priorisation
 - Présentation des projets issus des GT 1 « vie sociale - 2 « vie économique » – 3 « cadre de vie »
 - Travail en sous-groupe
 - Mise en commun
 - Coups de cœurs
- Divers

Actualisation du PCDR : Rappels

Il y a eu trois groupes de travail en septembre et octobre 2013. Le premier concernait la vie sociale, le second, la vie économique et le troisième le cadre de vie villageois.

Au cours de ces trois rencontres, près de 145 propositions de projets ont été émises. Parmi celle-ci 25 sont déjà en cours et 24 ont été abandonnées.

Lors des prochaines réunions nous serons amenés à traiter les 51 propositions de projets matérielles. Les 45 propositions de projets immatérielles seront étudiées dans un second temps.

Le Calendrier :

Ce soir : priorisation (sélection des projets matériels à traiter en GT)

10 février : Groupe de Travail 1

17 février : Groupe de Travail 2

13 mars : Rapport annuel + traversée d'Amberloup

31 mars : Programmation

L'objectif est de maintenir le rythme de telle manière à pouvoir présenter le dossier d'actualisation d'ici la fin de l'année.

Présentation des projets issus des GT

Les projets sont présentés en fonction des 10 objectifs de la stratégie du PCDR.

Afin de faciliter le travail de sélection qui suivra, chaque projet a été classé en fonction de différents critères :

1. Liens avec les objectifs transversaux :

- La transcommunalité
- La communication/l'information

2. Eléments objectivant :

- La localisation éventuelle du projet
- Le coût
 - Néant
 - Moyen : <100.000€
 - Important : 100.000-500.000€
 - Très important : >500.000€
- L'intérêt collectif
 - A l'échelle de la commune
 - A l'échelle du village
 - A l'échelle d'une association

N°	projets issus des GT	transc	info	localisation précise	coût	intérêt collectif
1. Fédérer un réseau d'infrastructures d'accueil et de mouvements associatifs pour développer les activités pour tous et susciter un véritable sentiment d'appartenance à la commune						
1.1	Houmont : Aménager un petit local de réunion facilement accessible pour le club des jeunes (à voir dans l'école)			Houmont (école)	<100,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
1.2	Amberloup : aménager en maison de village la partie du bâtiment occupée par la Poste			Amberloup	100,000-500,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
1.3	Magerotte : Création d'un local de rencontre			Magerotte	<100,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
2. Protéger les usagers faibles et réduire la vitesse par des aménagements appropriés						
2.1	Fiche globale " sécurité routière "				>1,000,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
3. Soutenir et valoriser l'agriculture traditionnelle et le rôle de l'agriculteur, dans ses fonctions de production et de gestion environnementale et favoriser la diversification						
3.1	Développer des ateliers partagés .	X			100,000 - 500,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations / indépendants
3.2	Développer des projets de biométhanisation	X				<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations

N°	projets issus des GT	transc	info	localisation précise	coût	intérêt collectif
4. Maintenir et soutenir le développement de l'activité économique locale et attirer de nouveaux investisseurs						
4.1	Création d'un atelier rural				100,000 - 500,000€	O commune O village O associations
4.2	Dynamiser la zone communale de la Barrière Hinck , afin de créer de l'emploi local.	X				O commune O village O associations
4.3	Ouvrir une épicerie locale / favoriser l'implantation d'épiceries mixtes : quelques produits de première nécessité, un dépôt de pain, quelques journaux, ...					O commune O village O associations
5. Gérer et valoriser le patrimoine naturel, forestier, paysager et monumental de la commune dans le respect du développement durable						
5.1	Valoriser le patrimoine dans les villages		X		<100,000€	O commune O village O associations
6. Maintenir et développer des services adéquats et des infrastructures adaptées pour répondre aux besoins de tous les habitants						
6.1	Tonny : proposition 1 : Refaire la cour de l'ancienne école de Tonny : Option A : dessiner au sol une mini-piste d'athlétisme ou faire les marquages nécessaires pour tous les sports. Option B : aménager les abords (parking, espace détente, espace arboré)			Tonny	<100,000€	O commune O village O associations
6.2	Tonny : proposition 2 : Centraliser les offres « enfance » dans l'ancienne école => adapter le bâtiment actuel			Tonny	>500.000€	O commune O village O associations
6.3	Tonny : proposition 3 : Créer une infrastructure pour renforcer l'organisation des activités de l'ATL et créer un pôle d'activités enfance, intergénérationnel et à terme pour tous les publics			Tonny	>500,000€	O commune O village O associations
6.4	Fontenal : Délocaliser la maison communale de l'enfance à l'ancienne gendarmerie			Fontenal		O commune O village O associations
6.5	Proposition 1 : Encourager et sécuriser les trajets en vélo et à pied		X			O commune O village O associations

N°	projets issus des GT	transc	info	localisation précise	coût	intérêt collectif
6.6	<u>Proposition 2 :</u> Étude de faisabilité pour l'aménagement de l'ancien vicinal Bastogne/Marloie et des cheminements lents.	X				<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
6.7	<u>Proposition 3 :</u> Réhabilitation du vicinal jusque Tenneville	X			>1,000,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
6.8	<u>Proposition 4 :</u> Créer une ossature de mobilité : liaisons à partir du vicinal vers les écoles et les pôles d'activités (cyclable et pédestre)		X			<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
6.9	<u>Proposition 5 :</u> Développer une voie verte (itinéraire vélo) reliant le projet Ravel de Libramont de Bonnerue à Ortheuville via : Tonny ; Amberloup (Maison communale) et Lavacherie		X			<input type="radio"/> commune
6.10	Valoriser certains chemins existants mais peu praticables et entretenir ce qui existe		X			<input type="radio"/> village
6.11	Baliser des parcours cyclistes (VTT et cyclo)		X			<input type="radio"/> associations
6.12	Mise à disposition de transports en commun au niveau communal		X			<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
6.13	Aménagement d'un terrain de motocross	X				<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
6.14	Houmont : réaménager l'école désaffectée en logements			Houmont		<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
6.15	Aménager un skatepark					<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
6.16	Création de zones de covoiturage sécurisées	X	X		<100,000	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
6.17	Aménager un parcours vita dans un lieu qui n'est pas Lavacherie et qui permet un renforcement avec une autre structure, association,...	X				<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
6.18	Amberloup : Transférer les lits du Celly dans une nouvelle maison de repos	X		Amberloup (proximité football)	>1,000,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations

N°	projets issus des GT	transc	info	localisation précise	coût	intérêt collectif
7. Développer les énergies renouvelables, en lien avec les ressources locales						
7.1	Développer les systèmes de chauffage par plaquettes, pellets ou céréales					O commune O village O associations
7.2	Acquisition d'une voiture électrique					O commune O village O associations
7.3	Elargissement du parc éolien					O commune O village O associations
8. Soutenir et favoriser un tourisme nature lié à la qualité des randonnées et de l'hébergement et valoriser, développer les produits locaux						
8.1	59. Améliorer l' attractivité du local d'accueil du SI		X	Amberloup		O commune O village O associations
9. Développer une politique du logement active, tout en veillant à un aménagement harmonieux du territoire et à une bonne intégration du bâti						
9.1	Lavacherie : Vendre une part des terrains du site Renard aux jeunes issus de logements tremplins afin de renforcer le caractère identitaire du lieu			Lavacherie - site Renard	néant	O commune O village O associations
9.2	Lavacherie : créer des logements sur le site Renard			Lavacherie - site Renard	>500,000€	O commune O village O associations
9.3	Dans les lotissements , éviter que trop de terrains à bâtir ne restent inactifs / prévoir des espaces libres dans les grands lotissements		X	Commune	néant	O commune O village O associations
9.4	Acheter des terrains pour créer des lotissements communaux ou développer des partenariats avec des candidats lotisseurs privés			Commune		O commune O village O associations
9.5	Aménager des logements communaux pour jeunes ménages en fonction des opportunités			Amberloup (Maison Meunier ?)	>500,000€	O commune O village O associations
9.6	En fonction des opportunités, acquérir des bâtiments ou en aménager pour créer des logements communaux intergénérationnels			Amberloup (à proximité du home)	>500,000€	O commune O village O associations

10. Améliorer le **cadre villageois** par l'aménagement et l'embellissement d'espaces publics favorisant la convivialité et la détente

10.1	Tillet : veiller à sauvegarder l'ancienne allée des tilleuls . Les reprendre dans un parcours didactique avec différents petits aménagements de détente.		X	Tillet	<100,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.2	Faire une étude globale pour identifier les meilleures implantations pour les plaines de jeux et réaliser leur aménagement					<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.3	Faire une étude globale pour identifier les meilleures implantations pour les espaces de rencontre pour jeunes et réaliser leur aménagement.					<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.4	Cibler un ou deux projets multisports en fonction de la réalité du village, mais surtout en fonction d'une stratégie de développement d			Amberloup Tillet	100,000 - 500,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.5	Créer des entrées de villages similaires sur tout le territoire		X	Tous les villages	Libramont = 600,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.6	Tillet : aménagement global du centre du village (abords de l'église et de la salle St-Ouen, accès et excédents de voiries => plantations, plaine de jeux,...)			Tillet	100,000- 500,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.7	Magerotte : aménager le cœur du village			Magerotte		<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.8	Amberloup : Aménagement global de la traversée			Amberloup	<500,000	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.9	Amberloup : Aménagement global de la place communale – place de Sainte-Mère Eglise			Amberloup	100,000 - 500,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.10	Amberloup : aménager et valoriser le site de l'église (ancien cimetière, église romane, panneaux didactiques, éclairage,...)			Amberloup (abords de l'église)	100,000 - 500,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.11	Lavacherie : Façade de l'église			Lavacherie (église)	100,000 - 500,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.12	Prévoir un aménagement du parking du cimetière de Rechrival			Rechrival (à côté de l'église)	<100,000€	<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations
10.13	Tonny : Aménager des points de vue et espaces de détente à Tonny			Tonny		<input type="radio"/> commune <input type="radio"/> village <input type="radio"/> associations

Méthode

Etape 1 : Travail en sous-groupe

La CLDR est divisée en trois sous-groupes

Chaque groupe doit sélectionner 10 projets parmi la liste présentée ci-dessus.

Un document est remis à chaque groupe permettant hiérarchiser les projets (de 1 à 5 : projets prioritaires et de 6 à 10 projets importants).

Il est recommandé de favoriser les choix au consensus, de permettre à chacun de s'exprimer et de respecter les divergences d'opinion.

Etape 2 : Restitution en plénière

Chaque groupe présente aux autres sa sélection.

Les projets dits « prioritaires » sont notés sur un tableau à feuille.

Etape 3 : coups de cœurs

Enfin, chaque participant peut sélectionner à l'aide de gommettes autocollantes les 3 projets qu'il souhaite voir se réaliser en priorité.

Résultats par ordre croissant de préférence :

Les projets prioritaires (choix 1=>5) :	Commentaires	Coups de cœurs
1. Amberloup : Aménagement global de la traversée	La réflexion doit être globale pour éviter de se disperser.	14
2. Amberloup : Aménagement global de la place Sainte-Mère Eglise		6
3. Aménager des logements communaux pour jeunes ménages en fonction des opportunités	Répond à des besoins	5
4. Amberloup : Transférer les lits du Celly dans une nouvelle maison de repos	Répond à des besoins futurs, localisation idéale	5
5. Réhabilitation du vicinal jusque Tenneville	Pour valoriser le tourisme dans la commune	4
6. Développer une voie verte (itinéraire vélo) reliant le projet Ravel de Libramont	A mettre en lien avec le projet 6.7 (vicinal jusqu'à Tenneville)	4
7. Fiche globale "sécurité routière"	Sur l'ensemble de la commune	3
8. Magerotte : Création d'un local de rencontre	Dynamique du comité des fêtes (40/68 habitants)	3
9. Houmont : Aménager un petit local pour le club des jeunes	Répond à un besoin; coûts peu élevés pour le fonctionnement	
10. Tonny : adapter le bâtiment de l'accueil extrascolaire (centralisation de l'offre « enfance »)	Bâtiment avec frais déjà engagés : à adapter. Tourne à plein régime	1
11. Créer une infrastructure pour renforcer l'organisation des activités de l'ATL et créer un pôle d'activités enfance, intergénérationnel et à terme pour tous les publics	Pas nécessairement localisé à Tonny; le but est de regrouper les activités enfance et intergénérationnelles (pourquoi pas près de la maison de repos ?)	1
12. Étude de faisabilité pour l'aménagement de l'ancien vicinal Bastogne/Marloie et des cheminements lents.	Enjeux : mobilité, attractivité, cohésion sociale	1
13. Tillet : aménagement global du centre du village (abords de l'église et de la salle St-Ouen, accès et excédents de voiries => plantations, plaine de jeux,...)	Embellissement du village, nombreux jeunes s'installent	1

Les projets importants (choix 6=>10)

14. Valoriser le patrimoine dans les villages
15. Prévoir un aménagement du parking du cimetière de Rechrival
16. Amberloup : aménager en maison de village la partie du bâtiment occupée par la Poste
17. Création d'un atelier rural
18. Encourager et sécuriser les trajets en vélo et à pied
19. Houmont : réaménager l'école désaffectée en logements
20. Lavacherie : Vendre une part des terrains du site Renard aux jeunes issus de logements tremplins afin de renforcer le caractère identitaire du lieu
21. Faire une étude globale pour identifier les meilleures implantations pour les plaines de jeux et réaliser leur aménagement.
22. Faire une étude globale pour identifier les meilleures implantations pour les espaces de rencontre pour jeunes et réaliser leur aménagement.

Stéphane Guében, Sophie Orban, Charline Malek
Agents de développement FRW

Participants à la réunion de la CLDR du 23/01/2014

Titre	Nom	Prénom	Adresse	N°	CP	Localité
M.	Dachelet	Philippe	Houmont	52	6680	Sainte-Ode
Mme	Demanez-Caron	France-Lise	Magerotte	7	6680	Sainte-Ode
Mme	du Bus de Warnaffe	Vinciane	La Tourette	1	6680	Sainte-Ode
M.	Fays	Pierre-Yves	Amberloup	90	6680	Sainte-Ode
M.	Gérard	Joseph	Herbaimont	21	6680	Sainte-Ode
M.	Godfroid	Armand	Amberloup	44	6680	Sainte-Ode
Mme	Hatert-Mottet	Brigitte	Tillet	66	6680	Sainte-Ode
M.	Jusseret	Denis	Sprimont	41	6680	Sainte-Ode
M.	Martin	Rudy	Amberloup	34	6680	Sainte-Ode
M.	Nevraumont	Marc	Magerotte	22	6680	Sainte-Ode
M.	Pirard	Pierre	rue d'Amberloup	40	6681	Lavacherie
Mme	Strépenne-Martin	Laurence	Amberloup	51A	6680	Sainte-Ode
M.	Tanghe	Joël	Tonny	60	6680	Sainte-Ode
M.	Vermeesch	Samuel	rue de Hiémont	28	6681	Lavacherie
M.	Wagner	Francis	Houmont	11b	6680	Sainte-Ode
M.	Geury	Romuald	rue de Sainte-Ode	47	6681	Lavacherie
M.	Rochet	Pierre	Tonny	53	6680	Sainte-Ode

Excusés

Titre	Nom	Prénom	Adresse	N°	CP	Localité
M.	Devigne	Alain	Amberloup	84	6680	Sainte-Ode
M.	Léonard	Jean-Paul	Rue de Saint Hubert	28	6681	Lavacherie
M.	Mormont	Yvan	Hubermont	6	6680	Sainte-Ode
M.	Schmitz	Frédéric	Aviscourt	7b	6680	Sainte-Ode
M.	Ska	Jean-Philippe	Houmont	32	6680	Sainte-Ode
Mme	Barkat	Zohra	Tillet	27	6680	Sainte-Ode
Mme	Henet	Alexandra	rue de Bastogne	53	6681	Lavacherie