

**ÉDITO** : André KOVACS

## Les plages de STELLA sont un site idéal pour le kite-surf

Notre littoral côtier et la mer sont de magnifiques espaces de loisirs qui doivent demeurer libres d'utilisation pour tous.

C'est ainsi que chacun peut s'adonner occasionnellement ou régulièrement à ses activités favorites sur le sable ou sur l'eau grâce au vent et nous offrir un spectacle extraordinaire.

Et cela existe depuis que nos plages littorales sont fréquentées.

Des loisirs nouveaux apparaissent pour le développement touristique de notre station.

Actuellement, les amateurs et passionnés de kite-surf (\*) sont de plus en plus nombreux à confronter leurs talents, leur amour du vent et des vagues, leur audace, leur souplesse et leur technique.



*Science des vents et des vagues, un peu d'audace et c'est parti.*

S'ils le souhaitent, les meilleurs peuvent même se mesurer aux professionnels à l'occasion des « Derby Kite » organisés dans certaines stations balnéaires qui développent ce type de compétition.



*La pratique du kite-surf demande une certaine méticulosité, il ne s'agit pas de s'emmêler les fils.*

Notre littoral et STELLA-PLAGE vivent le développement de cette pratique spectaculaire à souhait qui attire de plus en plus de jeunes et de plus âgés qui veulent y goûter, se détendre et faire vivre leur site touristique.

### **Le kite-surf attaqué**

Une nouvelle association de pêcheurs de loisirs en mer s'attaque aux kite-surfers et les accuse de prendre trop d'espace.  
(cf. : Voix du Nord du 14 juin 2008).

Elle entend s'opposer à cette pratique libre du kite-surf pour : « récupérer cet espace maritime pour les pêcheurs à pied. ».

Il y a pourtant de l'espace pour tout le monde sur le domaine public maritime.

### **STELLA sportive**

Encourageons le développement de loisirs porteurs et qui rivalisent d'audace et de technique dans les stations balnéaires.

Il est dommage que la Commune ait renoncé à la pratique de la « pirogue hawaïenne » si spectaculaire et supprimé la piste de « BMX / roller / skate » sur la digue qui avaient un succès fou auprès des jeunes.

Il faut offrir à nos jeunes des activités de loisirs à leur portée.

Saisissons notre chance de faire de STELLA une station sportive.



*Avec les kite-surfers, l'ambiance fun est toujours au rendez-vous.*

(\*) kite-surf : petite planche de surf tractée par un cerf volant

## Journée mondiale de l'Océan

*L'association STELLA 2000 et ses membres bénévoles ont été invités par l'Office de Tourisme à participer le samedi 7 juin à la Chaîne Humaine et le dimanche 8 juin 2008 au nettoyage de la plage.*

Cette double manifestation est une journée ouverte aux citoyens qui se sentent concernés par l'environnement et le bien-être.

Elle a eu pour but de sensibiliser la population sur la sauvegarde et l'entretien des espaces naturels.

### ***Cela nous concerne tous !***

**Samedi 7 juin** : L'Objectif était de créer un impact de sensibilisation de plus en plus important en formant le fil bleu, véritable chaîne humaine sur la plage tournée vers les terres pour s'opposer de façon symbolique à toutes formes de pollution de la mer par l'homme.



*Citoyens de l'Océan*



*Le Fil Bleu*

Le fil bleu a été organisé simultanément dans toutes les stations balnéaires de la Côte d'Opale, le vœu des « Citoyens de l'Océan » étant de faire une chaîne humaine de Dunkerque à Berck avec 100 000 personnes.

**Dimanche 8 juin** : De 9h à 13h, nettoyage de la plage et du cordon dunaire littoral avec la Municipalité et les associations.

Remise du passeport du citoyen de l'Océan Mondial à tous les participants et vente de tee-shirts.

Durant cette journée, il y avait la Journée des Peintres sur le thème « Journée Mondiale de l'Océan ».

### ***Une tonne de déchets ramassés sur la plage dans la matinée, ... mais quels déchets !***

Les ramasseurs bénévoles ont été effarés de trouver sur la plage et dans les dunes autant de déchets polluants et dangereux provenant de l'indifférence de l'homme.

Bouteilles en verre cassées volontairement et laissées à même le sable, cartons, gobelets plastiques, morceaux d'aciers, fils électriques de chantiers, filets de pêche, vêtements, bottes en caoutchouc, plastiques divers, les inévitables crottes de chiens et d'autres objets peu ragoûtants.



*Une récolte édifiante sur l'indiscipline de certains usagers de la plage et de nos espaces dunaires et maritimes*

### ***Poursuivre la sensibilisation et les actions auprès du public pour la propreté de notre station et de nos espaces***

Cette Journée mondiale de l'Océan ne doit pas rester un épisode dans la Station.

STELLA 2000 a proposé à l'Office de Tourisme la mise en place d'une opération « Espaces propres » avec journées de sensibilisation du public en juillet et en août 2008, impliquant tous les élus, les associations et la population.

*Les bénévoles de STELLA 2000*

## Cadre de Vie

### Dépôts sauvages à Stella

*Les Colonnes d'Apport Volontaire mises en place par la Commune avenue de LYON pour le tri sélectif deviennent systématiquement des dépôts sauvages.*



**Avenue de LYON à Stella – 28 mai 2008**

*Ce secteur de l'avenue de Lyon est pourtant situé dans une zone naturelle et protégée appelée "Dunes de Mayville".*

Les services municipaux sont intervenus immédiatement après notre appel le 28 mai 2008.

Nous demandons que la Commune apporte une attention particulière à cet emplacement sensible dans un secteur où plus aucun permis de construire ou certificat d'urbanisme n'est accordé.

### Toilettes publiques

*Les toilettes publiques de Stella sont peu nombreuses et restent fermées la plupart du temps.*

Pourtant, les besoins des gens restent les mêmes et la seule solution est d'entrer dans les cafés restaurants la plupart du temps sans consommer. Ceci crée de plus en plus de conflits entre cafetiers et « faux clients ».

Nous demandons que la Municipalité traite prioritairement cette question en ouvrant les toilettes publiques en permanence et en ajoutant des toilettes mobiles lors des périodes d'affluence.

### Stationnement des camping-cars à Stella

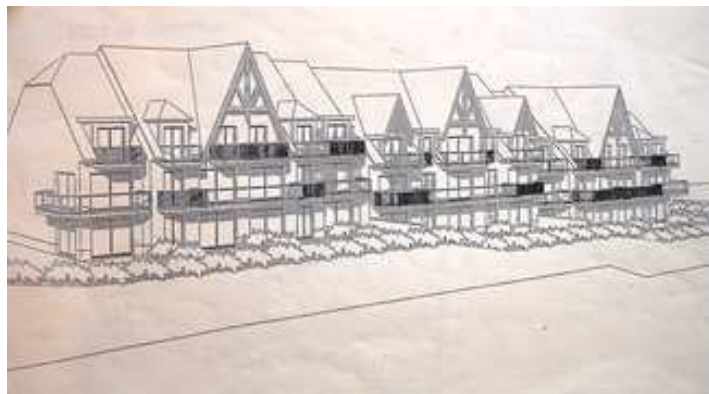
*Il n'y a pas d'aménagements appropriés dans la Commune pour les camping-cars.*

Nous demandons une nouvelle fois à la Municipalité d'aménager les aires réservées au stationnement des camping-cars.

## Urbanisme

### Permis de construire annulé par le Tribunal Administratif suite au recours de STELLA 2000

*Le permis pour l'immeuble collectif de 27 logements « L'Orée des Dunes », rue de Londres à Stella avait été accordé le 12 septembre 2005.*



Par jugement en date du 30 avril 2008, le Tribunal Administratif de LILLE a décidé d'annuler le permis de construire initial du 12 septembre 2005 et le permis modificatif du 25 janvier 2006.

**MOTIF** : Utilisation irrégulière de la superficie des 5 parcelles constituant les demi rues pour l'application du Coefficient d'Occupation des Sols (COS) ce qui entraînait un dépassement de COS de 28,9 % dans une zone de Stella où tout dépassement de COS est interdit.

**Par ce jugement qui fera jurisprudence**, le Juge administratif donne raison à STELLA 2000 qui dénonce cette situation irrégulière depuis 10 ans et lutte pour que les promoteurs et le service urbanisme de la Commune respectent et appliquent les règles d'urbanisme.

### Vente aux enchères publiques de 10 terrains communaux face au marché de Stella le 20 juin 2008

**Condition imposée par la Commune** : chaque lot ne pourra comporter qu'un seul logement (cf. : délibération du conseil municipal du 8 octobre 2007).

**Mise à prix** : 52 000 € par lot de 800 m<sup>2</sup> environ.

**Adjudications** : entre 97 000 et 128 000 €.

**Recette pour la Commune** : 1 122 000 €.

Cette recette provenant de la vente de terrains issus de l'ex-ASAP est destinée à réaliser les derniers travaux de mise en conformité des voiries de STELLA, hors Bd Labrasse, dans la forêt de Stella.

## Vie pratique

### Gendarmerie annexe de Stella

*Du 1<sup>er</sup> juillet au 31 août, la gendarmerie annexe de Stella-Plage, située au n° 563, Bd Labrasse, Résidence Longchamp, (aux pelouses) tient tous les jours une permanence de 15h à 17h (Tél. 03 21 94 63 46).*

**En dehors de ces horaires d'ouverture**, s'adresser à la permanence de la gendarmerie annexe de **Merlimont-Plage**, au 60, avenue de la Plage, tous les jours, de 8h à 19h et les dimanches de 9h à 18h (tél. 03 21 94 61 17).

**Le « 17 » est réservé aux urgences**, c'est-à-dire tout ce qui représente une atteinte aux biens et aux personnes.

**Pour toute démarche ne représentant pas un caractère d'urgence** (convocations, renseignements, vols et vandalisme sans flagrance), brigade de gendarmerie du **Touquet**, avenue de Picardie (tél. 03 21 05 09 17).

(cf. : Voix du Nord du 19 juin 2008).

### Cachets de la Poste

*Les enveloppes postées à CUCQ ou STELLA reçoivent le cachet de la poste d'ETAPLES.*

Ce n'est pas faire de la publicité pour notre station de Stella et notre commune.

Pour marquer l'identité de notre Commune, nous demandons à la Municipalité et à l'Office de Tourisme d'intervenir auprès de la Poste pour que ce soit le cachet personnalisé de CUCQ TREPIED STELLA qui soit apposé sur toutes les enveloppes postées chez nous.

## Utile

### Infirmières D.E. et soins à domicile

FAIT Claudie

Tél. : 03 21 84 08 87

Port. : 06 61 06 77 40

DEPARIS Hélène

Tél. : 03 21 06 99 51

Port. : 06 59 57 29 58

### Ont participé à la Rédaction du Journal

André KOVACS - 03 21 09 66 64

Monique DELANNOY - 03 21 94 64 86

Micheline DUBROMEL - Max PANTIGNY

Jacques et Betty DERCHE

Claude BELTRA - Sandrine ROULLET

## Décès

### Jean DERUY nous a quittés

C'est avec tristesse que nous avons appris le décès de Monsieur Jean DERUY.

Nous adressons nos sincères condoléances à sa famille et à ses proches.



*Jean DERUY était membre du Bureau de l'Association et apportait sa contribution à la rédaction du Journal.*

*Il s'était particulièrement impliqué pour l'amélioration du Cadre de Vie à STELLA.*

## Animations

*Le programme complet des activités proposées par Stella 2000 pour juillet et août 2008 est à votre disposition à l'Office de Tourisme.*

**NOUVEAU : tous les mardis : sortie VTT**  
**et tous les 2 jeudis : sortie à pied**

**Contacts : André KOVACS : 03 21 09 66 64**  
**ou Monique DELANNOY : 03 21 94 64 86**

## Assemblée Générale de STELLA 2000

Les adhérents sont convoqués à l'assemblée générale annuelle du **8 août 2008 à 18h, Maison du Temps Libre, Bd de Berck à Stella.**

Pour préparer notre AGO, le bureau se réunira en réunion plénière le **18 juillet 2008 à 18h, salle des Bleuets, rue des Ecoles à CUCQ.**

Ces deux réunions sont publiques et ouvertes à tous.

*L'Avenir Stellien*

357, avenue du Château d'eau 62780 CUCQ STELLA

Tél. & Fax : 03 21 09 66 64

Portable : 06 03 24 57 25

[asso-stella2000@orange.fr](mailto:asso-stella2000@orange.fr)

**Directeur de la publication** : André Kovacs

**I.P.N.S. / Dépôt légal** : Trimestriel

Tous droits de reproduction réservés. Toute reproduction, même partielle, ne peut se faire sans notre accord préalable.